



FELHÍVÁS

a városi barnamezős területek megújítására

A felhívás címe: Barnamezős területek rehabilitációja

A felhívás kódszáma: TOP-2.1.1-15

Magyarország Kormányának felhívása a helyi önkormányzatok részére¹ a megye városi barnamezős területeinek környezettudatos átalakítása, vállalkozói tevékenységeket ösztönző, a népességmegtartó településfejlesztési beavatkozásra.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a környezetvédelem és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítását. A cél elérését a Kormány a helyi önkormányzatok együttműködésével tervezi megvalósítani jelen felhívásban foglalt feltételek mentén.

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy:

- a benyújtott támogatási kérelmekről a jogszabály által meghatározott határidőn belül² dönt.
- A felhívás feltételeinek megfelelő projekteket vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.
- Az előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek a projekt megítélt támogatási összegének legalább 25%, legfeljebb 50 %-ának megfelelő, de maximum 300 millió Ft összegű előleget biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezetek az együttműködés keretében vállalják³, hogy:

- projektjük megvalósításával hozzájárulnak a vállalkozói tevékenységek ösztönzéséhez és a népesség megtartásához településfejlesztési beavatkozásokkal,
- a kapott támogatáson felül önerőből finanszírozzák a projektet,
- a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalják a projekt a fenntartását.

¹ Támogatási kérelmet azok a szervezetek nyújthatnak be, amelyek maradéktalanul megfelelnek a felhívás jogosultsági feltételeinek. Kérjük a támogatási kérelem benyújtása előtt tanulmányozza a részletes jogosultsági feltételeket a 3. és 4. fejezetben.

² A projekt értékelésnek határidejére vonatkozó szabályokat a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet tartalmazza.

³ A támogatási kérelem benyújtására és megvalósítására számos egyéb feltétel vonatkozhat. Kérjük, tanulmányozza át ezeket a felhívás további fejezeteiben.



Tartalomjegyzék

1.	A tervezett fejlesztések háttere	4
1.1.	A Felhívás indokoltsága és célja	4
1.2.	A rendelkezésre álló forrás	4
1.3.	A támogatás háttere	5
2.	Ügyfélszolgálatok elérhetősége	5
3.	A Projektekkel kapcsolatos elvárások	5
3.1.	Támogatható tevékenységek bemutatása	5
3.2.	A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások.....	11
3.3.	A projektvégrehajtás időtartama.....	26
3.3.1.	A projekt megkezdése	26
3.3.2.	A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam	26
3.4.	Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások.....	26
3.4.1.	A projekt területi korlátozása	26
3.4.2.	A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek	27
3.4.3.	A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások..	27
3.5.	Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás.....	27
3.5.1.	Indikátorok	27
3.5.2.	Szakpolitika mutatók.....	28
3.5.3.	Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén.....	28
3.6.	Fenntartási kötelezettség	28
3.7.	Biztosítékok köre	29
3.8.	Önerő.....	29
4.	A támogatási kérelmek benyújtásának feltételei	29
4.1	Támogatást igénylők köre	29
4.2	Támogatásban nem részesíthetők köre	30
4.3	A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja	32
4.4	Kiválasztási kritériumok és a kiválasztási eljárásrend	32
5.	A finanszírozással kapcsolatos információk.....	37
5.1	A támogatás formája.....	37
5.2	A projekt javaslat maximális elszámolható összköltsége	37
5.3	A támogatás mértéke, összege	38
5.4	Előleg igénylése.....	39
5.5	Az elszámolható költségek köre	39

5.6	Az elszámolhatóság további feltételei	45
5.7	Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások	45
5.8	Nem elszámolható költségek köre.....	46
5.9	Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések	46
5.9.1	A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok.....	47
6.	A támogatási kérelem elkészítése során csatolandó melléletek listája	49
7.	További információk	50
8.	A felhívás szakmai melléletei	51

A Felhívás elválaszthatatlan része az Általános Útmutató a Felhívásokhoz – 1 verzió c. dokumentum (a továbbiakban: ÁÚF).

A Felhívás, az ÁÚF, a szakmai melléletek a támogatási kérelem adatlappal együtt tartalmazzák a támogatási kérelem elkészítéséhez szükséges összes feltételt.

Amennyiben jelen Felhívásban foglaltak valamely fejezet tekintetében eltérnek az ÁÚF-ban megfogalmazott általános előírásoktól, akkor a jelen dokumentumban szabályozottak az irányadók.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy a Felhívás, az ÁÚF, a támogatási kérelem adatlap, továbbá ezek dokumentumai esetén az Irányító Hatóság, illetve a Miniszterelnökség a változtatás jogát fenntartja, ezért kérjük, hogy kövessék figyelemmel a www.szechenyi2020.hu/ honlapon megjelenő közleményeket!

1. A TERVEZETT FEJLESZTÉSEK HÁTTERE

1.1. A Felhívás indokoltsága és célja

A felhívás legfőbb célja a vállalkozások és befektetők, valamint a lakosság számára vonzó, ugyanakkor környezetileg fenntartható városi környezet, települési arculat kialakítása. Az intézkedés elsősorban olyan infrastruktúra-fejlesztéseket támogat, amelyek javítják a települések általános környezeti állapotát, segítik a település fenntartható fejlődési pályára állítását, a beruházások során olyan technológiák, módszerek kerülnek alkalmazásra, amelyek környezet- és természetvédő módon biztosítják a megépített infrastruktúra és a település működését, elősegítik a fenntartható fejlődést a település 314/2012. (IX. 8.) Korm. rendelet szerint kidolgozott Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megfelelően, továbbá hozzájárulnak a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) gazdaságfejlesztési céljaihoz, ezzel pedig a települések lakosságának megtartásához. A gazdasági szereplőket célzó, a vonzó üzleti környezetet biztosító, a városok térségi-gazdasági központi szerepét erősítő, a helyi gazdaságot ösztönző beruházások közül is a TOP kiemelt területe a barnamezős területek, rozsdadövezetek rehabilitációja.

A fejlesztések eredményeként cél az önkormányzat és a helyi vállalkozások hosszú távú együttműködése, a köz- és a magánszektor szereplői által tervezett fejlesztések összehangolása, amely a városi környezet megújításán túl a gazdaság fejlődését, a foglalkoztatás bővülését is eredményezheti.

A fejlesztések megvalósítása során elsődleges tekintettel kell lenni a városi közterületek környezettudatos, család- és klímabarát megújítására, azaz arra, hogy a beavatkozások területe alkalmas legyen a családok és a fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltéséhez, mindeközben a fejlesztések a környezeti fenntarthatóság követelményeit szolgálják, a városi zöld környezet megteremtéséhez, ezek gazdaságos fenntartásához járuljanak hozzá. Mindezekon túl a felhívás keretében támogatásra kerülő projektekkal szemben elvárás a TOP gazdaságélénkítés és foglalkoztatási szint növelésére irányuló stratégiai céljához történő közvetlen vagy közvetett hozzájárulás is.

A barnamezős területek rehabilitációja során törekedni szükséges a terület funkcióváltó megújítására, azaz hogy a fejlesztésekkel teljesüljön az intézkedés célja: a barnamező rehabilitációjával minél több, a városfejlesztés és a városüzemeltetés szempontjából innovatív módszert alkalmazó, új, zöldterületi-rekreációs, közösségi és kulturális funkciókkal gazdagodó, fenntartható városi terület jöjjön létre.

Az intézkedés keretében kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő városi barnamezős területek megújítására és a TOP céljaihoz illeszkedő módon történő hasznosítására van lehetőség.

Tárgyi felhívás a területi szereplő Kormány által elfogadott integrált területi programjainak a megvalósítását szolgálja.

1.2. A rendelkezésre álló forrás

A Felhívás meghirdetésekor az elszámolható költségekre rendelkezésre álló tervezett keretösszeg összes elszámolható költség alapon a TOP beavatkozási területén: 21 009 millió Ft.

A Felhívás teljes keretösszegének becsült támogatástartalma 19 959 millió Ft, amely mértéke minden esetben a támogatott projektek támogatási intenzitása alapján kerül odaítélésre.

Az egyes területi szereplő területén felhasználható keretösszeget a vonatkozó terület-specifikus melléklet tartalmazza.

Jelen felhívás forrását az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

1.3. A támogatás háttere

A TOP 2. prioritásának célja a vállalkozásbarát, népességmegtartó településfejlesztés a vállalkozói tevékenységek ösztönzése és a népesség megtartása településfejlesztési beavatkozásokkal. A beavatkozások legfőbb elvárt eredménye a vállalkozások és befektetők, valamint a lakosság számára vonzó, ugyanakkor környezetileg fenntartható városi környezet, települési arculat kialakítása.

Az intézkedés ugyanakkor kezelni kívánja a városi rozsdaovezetek, barnamezős területek problematikáját is, ezen területek helyreállítását, szennyezés-mentesítését, ezen alulhasznosított ingatlanok lakosság általi ismételt használatbavételét. Mindezt olyan módon, hogy megújításuk lehetőség szerint gazdasági funkciókra irányuló fejlesztésekkel összhangban történjen, a fejlesztés hatására pedig e városi tereket a lakosság használatba vegye.

Jelen felhívást a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága hirdeti meg az 1811/2015. (XI. 10.) Korm. határozat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról alapján.

2. ÜGYFÉLSZOLGÁLATOK ELÉRHETŐSÉGE

Ha további információkra van szüksége, forduljon bizalommal a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálathoz a **06 40-638-638** telefonszámon, ahol hétfőtől csütörtökig 8 órától 16 óráig, pénteken 8 órától 14 óráig fogadják hívását.

Kérjük, kövesse figyelemmel a Felhívással kapcsolatos közleményeket a www.szechenyi2020.hu/ oldalon, ahol a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálat elektronikus elérhetőségeit is megtalálhatja.

3. A PROJEKTEKKEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Kérjük a projekt előkészítése során vegye figyelembe, hogy a projekteknek meg kell felelniük különösen a következőknek:

3.1. Támogatható tevékenységek bemutatása

A Felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak:

3.1.1 Önállóan támogatható tevékenységek

Önkormányzati tulajdonban, önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság tulajdonában lévő, vagy legkésőbb a vonatkozó mérföldkő teljesítéséig legalább többségi önkormányzati tulajdonba kerülő barnamezős terület és épületállomány klímatudatos, energiahatékony üzemeltetést biztosító módon történő rehabilitációja, nem épület jellegű építmények, létesítmények fenntartható, energiahatékony üzemeltetését biztosító megújítása, melynek keretében támogatható: a terület hasznosítását célzó beruházások megvalósítása gazdaságélénkítési, közösségi tevékenységek kiszolgálására.

A fejlesztéssel érintett terület vonatkozásában a főtevékenységen belül támogatható a barnamezős terület **szükséges esetben kármentesítéssel egybekötött rekonstrukciója:**

A. Főtevékenység: közterületek kialakítása végleges és átmeneti hasznosítás céljából egyaránt, a barnamezős terület hasznosítható szabadtereinek komplex rehabilitálása, a település **városi zöld infrastruktúra hálózatába történő integrálása** a terület rekonstrukciójával vagy **új zöldterület kialakításával** az alábbi tevékenységeken keresztül:

- a) növényfelület, élőhelyek és biodiverzitás növelése, a zöldfelület növényállományának rekonstrukciója,

- b) talajerózió-védelmi (szél- és víz, hófúvás) talajtakarás, védő fasorok, erdősávok telepítése,
- c) városklíma, hősziget-hatás ellen árnyékoló lombhullató, klímaturó fasorok, cserjesávok, több szintes zöldfelületek létesítése,
- d) városi aktív rekreációs zöldterületek (városi tanösvény, tanpálya, futópálya, kutya-futtató, játszótér, szabadtéri tornapálya stb.) kialakítása,
- e) városi aktív közösségi gazdálkodást segítő új zöldfelületek (városi farm, közösségi kert, iskolakert stb.) kialakítása.
- f) a településre hulló csapadékvíz hasznosítására alkalmas infrastruktúra kiépítése,
- g) a csapadékvíz közvetlen hasznosítása a fejlesztésre kerülő zöldterületen, önfenntartó-képességének fokozása érdekében.

B. Főtevékenység: a szükséges kármentesítési tevékenységen túl a meglévő épületállomány teljes elbontását követően a barnamezős terület hasznosítása gazdaságélénkítési, közösségi céllal, jelen felhívás 3.2 fejezetében foglaltak szerint.

Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat:

- a) helyi termékek számára piaci terület (városi, helyi piac, piactér, vásárcsarnok) kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, a kapcsolódó területek revitalizálása a barnamezős területen belül;
- b) közösségi céllal megvalósuló beruházás keretében kialakításra kerülő, vállalkozási tevékenységnek helyet biztosító fejlesztés;
- c) profitorientált módon üzemeltetett sport- és szabadidős létesítmény kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
- d) profitorientált módon üzemeltetett rendezvény- és konferenciaközpont kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés.

Alulhasznosított vagy használaton kívüli önkormányzati tulajdonban lévő barnamezős terület megújítása, hasznosítása közösségi céllal az alábbi tevékenységek szerint valósulhat meg:

- a) kulturális központ, közművelődési intézmény – kivéve a 3.1.4. fejezetben kizárt tevékenységek – kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
- b) közcélokat szolgáló sport- és szabadidős létesítmények kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
- c) nonprofit szolgáltatóház kialakítása, amely térítésmentesen nyújt közcélú szolgáltatásokat és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
- d) olyan parkolási infrastruktúra kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amelynek megvalósításával egyben növekszik a közösség által igénybe vehető tér, ill. a zöldfelület (pl.: zöldtetővel kialakított parkolólemez, mélygarázs),
- e) közszféra funkció kialakítása.

C. Főtevékenység: a barnamezős terület hasznosítható épületállományának energiahatékony üzemeltetést biztosító módon történő felújítása, átépítése, feltétlenül szükséges részleges bontása, bővítése, illetve rehabilitálása (energiahatékony beruházások, megújuló energiaforrások alkalmazása az épület üzemeltetése során) gazdaságélénkítési, közösségi céllal, különös tekintettel a történelmi és kulturális örökség megőrzésére és az újrahasznosításra.

Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat:

- a) kereskedelmi és/vagy szolgáltató terek infrastrukturális feltételeinek kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
- b) helyi termékek számára piaci terület (városi, helyi piac) kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, a kapcsolódó területek revitalizálása a barnamezős területen belül;
- c) profitorientált módon üzemeltetett sport- és szabadidős létesítmény kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
- d) profitorientált módon üzemeltetett rendezvény- és konferenciaközpont kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés.

Alulhasznosított vagy használaton kívüli önkormányzati tulajdonban lévő épület, terület megújítása, hasznosítása közösségi céllal az alábbi tevékenységek szerint valósulhat meg:

- a) kulturális központ, közművelődési intézmény – kivéve a 3.1.4. fejezetben kizárt tevékenységek – kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
- b) közcélokot szolgáló sport- és szabadidős létesítmények kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
- c) nonprofit szolgáltatóház kialakítása, amely térítésmentesen nyújt közcélú szolgáltatásokat és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
- d) olyan parkolási infrastruktúra kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amelynek megvalósításával egyben növekszik a közösség által igénybevehető tér, ill. a zöldfelület (pl.: zöldtetővel kialakított parkolólemez, mélygarázs),
- e) közszféra funkció kialakítása.

3.1.2 Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

A felhívás keretében önállóan nem, csak a 3.1.1. fejezetben felsorolt tevékenységekkel együtt támogathatók az alábbi tevékenységek:

Az A) főtevékenység, zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukciója / kialakítása az alábbi választható tevékenységekkel egészíthető ki:

- a) a zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukcióját, kialakítását megalapozó **települési zöld infrastruktúra hálózat** felmérése, térképezése, **fejlesztési- és fenntartási akcióterv** készítése – amennyiben annak készítése más felhívás terhére még nem indult meg;
- b) bűnmegelőzés a környezettervezés segítségével;
- c) a terület szerkezetét, funkcióját, összképét zavaró vagy általában leromlott fizikai állapotban lévő és jellemzően környezetszennyezéssel terhelt építmények, műtárgyak elbontása és a szennyezett területek, degradált felületek rekultivációja;
- d) közlekedési és üzemterületek takarása, zajvédelme, porvédelme, pollenterhelés csökkentése terpalakítással és/vagy növénytelepítéssel;
- e) folytonosság, hálózatiság növelése, zöld és kék infrastruktúra (gyalogos és lovas útvonalak, erdőszávok, kisvízfolyások stb.) összekapcsolása;
- f) teljes rétegtrendjében vízáteresztő burkolatú (pl.: gyöngykavics, murva, mulcs-borítású, stb.) sétautak nyomvonalának kialakítása (murva, stabilizált zúzottkő vagy mulcs-borítással, egyéb vízáteresztő burkolatokkal), teljes rétegtrendjében vízáteresztő burkolatú sétautak létesítése, kialakítása nem vízáteresztő burkolat cseréje vagy kiváltása céljából, burkolatjavítás;

- g) komposztáló létesítése az érintett zöldterületen képződött zöldhulladék hasznosítására;
- h) a terület rendeltetészerű használathoz szükséges eszközbeszerzés (környezetbe illő, minőségi utcabútorok elhelyezése stb.);
- i) városi zöldtetők, extenzív zöldfalak, vízfelületek kialakítása a barnamezős területen;
- j) a kialakításra kerülő zöldterületen kiszolgáló épületek (nyilvános mosdók, pelenkázó, esőbeálló, szabadtéri rekreációt segítő építmények, napvédelmi funkciót ellátó építmények, eszközök telepítése, gazdasági funkció befogadására alkalmas építmények, stb.), kialakítása, meglévő épület átalakítása;
- k) teljes rétegendjében nem vízáteresztő burkolatú sétautak nyomvonal rekonstrukciója, felújítása geotechnikai indokkal alátámasztott esetekben, vagy akadálymentesítési indokkal alátámasztott esetekben a csapadékvíz helyben történő hasznosításának megoldásával.

Valamennyi főtevékenység esetében támogatható tevékenységek:

1. A barnamezős területre eső, ill. azt körülvevő **belterületi csapadék és belvízvédelmi létesítmények** a települési zöldinfrastruktúra-fejlesztés integráns részét képező **rekonstrukciója vagy kiépítése**.
2. Az önkormányzati tulajdonban lévő, vagy önkormányzati tulajdonba kerülő, továbbá önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság tulajdonában lévő vagy tulajdonába kerülő terület és épület gazdaságélénkítési, közösségi céllal történő megújítása kapcsán, a barnamezős területen – függetlenül a hasznosítás jellegétől – megújíthatóak, ill. kialakíthatóak a jogszabály alapján kötelezően előírt felszíni, nyílt, valamint felszín alatti **parkolóhelyek**, amennyiben a beavatkozás nem zöldterület felhasználásával, átalakításával történik.
3. A barnamezős területen belüli infrastruktúra (gáz, víz, csatorna, út, parkoló, elektromos vezetékrendszer, energia hálózat, távközlési és kommunikációs hálózat, hulladékkezelő létesítmények, térvilágítás stb.), valamint a területet körülvevő kerítés kialakítása, fejlesztése és korszerűsítése.
4. A fejlesztés vonatkozásában sor kerülhet a barnamezős területet magában foglaló telektömb körüli **önkormányzati belterületi közúthálózat zöldterület-használatot segítő felújítására, szilárd burkolattal történő ellátására**, valamint a fejlesztésre kerülő úthoz kapcsolódóan az alábbi, a zöldterület használatát segítő, a zöld infrastruktúra hálózatba integrálódó **közlekedési fejlesztésekre**:
 - járdák, gyaloghidak, kizárólag gyalogos és kerékpáros közlekedésre alkalmas nagyműtárgyak felújítása, kialakítása;
 - meglévő parkolóhelyek felújítása;
 - buszöblök és buszvárók (kivéve buszpályaudvar épületei) felújítása, kialakítása;
 - a zöldfelület elérhetőségét és átjárhatóságát biztosító közlekedőfelület kialakítása;
 - meglévő gyalogos zónák, terek, sétálóutcák, forgalomcsillapított közlekedési övezetek megújítása biológiailag aktív felületek növelésén keresztül a városklíma kiegyenlítése érdekében, a hősziget-hatás ellen növényfelületek telepítésével;
 - kerékpárforgalmi létesítmények építése, kijelölése vagy felújítása;
 - kerékpártárolók, kerékpárparkolók kiépítése, kialakítása.
5. Önkormányzati tulajdonú vagy tulajdonba kerülő, korszerű, energiatakarékos közvilágítás kialakítása, korszerűsítése, elektromos hálózat és távközlési légvezetékek rendezett terepszint alá helyezése a barnamezős terület megújítása vonatkozásában.
6. A barnamezős területen a közbiztonság javítását, a fejlesztés eredményeinek megőrzését, fenntartását szolgáló infrastrukturális fejlesztések.

3.1.3 Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek

A felhívás keretében önállóan nem, csak a 3.1.1. fejezetben felsorolt tevékenységekkel együtt támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek:

- a) Akadálymentesítés – amennyiben releváns, jelen felhívás 3.2 fejezetében az akadálymentesítésre vonatkozó feltételek alapján
- b) Szórt azbeszt mentesítése – amennyiben releváns, jelen felhívás 3.2 fejezetében az azbesztmentesítésre vonatkozó feltételek alapján
- c) Energiahatékonysági intézkedések – amennyiben releváns, jelen felhívás 3.2 fejezetében az energiahatékonysági intézkedésekre vonatkozó feltételek alapján
- d) Nyilvánosság biztosítása az ÁÚF c. dokumentum 10 fejezete alapján
- e) Partnerségi tervezés – jelen felhívás 3.2 fejezetében a partnerségi tervezésre vonatkozó feltételek alapján, valamint a partnerségi tervezéshez kapcsolódó marketing és kommunikáció.
- f) Infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő „soft” elemek (akciók, programok, képzések, tájékoztatók, participatív tervezési gyakorlatok megvalósítása, szemináriumok, workshopok, partnertalálkozók, konferenciák fórumok, stratégiák, cselekvési tervek készítése, prevenciós tevékenységek) – jelen felhívás 3.2 fejezetében a „soft” elemek tervezésre vonatkozó feltételek alapján. Támogatható továbbá a „soft” elemek sikeres végrehajtásához / megvalósításához közvetlenül kapcsolódó, nélkülözhetetlen forgóeszközök beszerzése.

3.1.4 Nem támogatható tevékenységek

Kizárólag a jelen dokumentum 3.1.1-3.1.3 pontjában felsorolt tevékenységek minősülnek támogatható tevékenységnek.

Nem támogatható tevékenységek különösen:

- a) nem legalább többségi önkormányzati tulajdonba kerülő barnamezős területen, illetve nem legalább többségi önkormányzati tulajdonba kerülő, vagy nem legalább a konzorciumi partner tulajdonában lévő épületen megvalósuló beruházás;
- b) lakáscélú épületek építése, felújítása, bővítése, lakáscélú épületekkel kapcsolatos akadálymentesítés;
- c) kulturális tevékenységeket magában foglaló épületek, építmények fejlesztése a következők vonatkozásában:
 - múzeum;
 - vallási helyszín;
 - világörökségi helyszín;
 - kastély, vár, várrom;
 - kulturális tematikus utak állomáshelye;
 - ipari emlék turisztikai hasznosítása;
 - örökségpark;
- d) közoktatási intézmény fejlesztése;
- e) szociális intézmény fejlesztése;
- f) egészségügyi intézmény fejlesztése;
- g) szálláshely (és szolgáltatásainak) bármilyen fejlesztése, létesítése, kialakítása;
- h) temető kialakítása;

- i) kizárólag homlokzatmegújítási célt szolgáló beavatkozás.

3.1.5 A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása

A Felhívás keretében támogatható tevékenységek finanszírozása abban az esetben **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti **állami támogatásnak**, amennyiben

- a) **a támogatott tevékenység** nem gazdasági (pl. hatósági) tevékenységnek **minősül**, vagy
 b) **a támogatást igénylő** a támogatott tevékenység végzése vonatkozásában az uniós joggal összhangban létrehozott **jogi monopóliummal rendelkezik**, nem versenyez hasonló (liberalizált) szolgáltatásokkal, valamint a szabályozási környezet alapján más liberalizált földrajzi- vagy termékpiacon nem tevékenykedhet.

A Felhívás alapján elnyert finanszírozásból megvalósított vagy fejlesztett települési parkolási infrastruktúra illetve parkolási informatikai rendszer **üzemeltető részére történő átadása** abban az esetben nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak, amennyiben a tevékenység nem minősül gazdasági tevékenységnek.

Amennyiben a támogatható tevékenységek finanszírozása **a fentiek alapján** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti **állami támogatásnak minősül**, az a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet alapján közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímenek, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Barnamezős területek rehabilitációja- kármentesítés	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	szennyeződésmegszüntetésihez nyújtott beruházási támogatás
Gazdaságélénkítő tevékenységként 3.1.1 C a) kereskedelmi és/vagy szolgáltató terek infrastrukturális feltételeinek kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Gazdaságélénkítő tevékenységként 3.1.1. B a) és 3.1.1. C b) Helyi termékek számára piaci terület kialakítása, megújítása, a kapcsolódó területek revitalizálása	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
3.1.1. B b) Közösségi céllal megvalósuló beruházás keretében kialakításra kerülő, vállalkozási tevékenységnek helyet biztosító fejlesztés	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Gazdaságélénkítő tevékenységként 3.1.1. B c) és 3.1.1. C c) Profitorientált módon üzemeltetett sport- és szabadidős létesítmény kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	spotlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős létesítményhez nyújtott beruházási támogatás
Gazdaságélénkítő tevékenységként 3.1.1 B d) és 3.1.1. C d) profittermelő módon üzemeltetett rendezvény- és konferenciaközpont kialakítása gazdaságélénkítési céllal	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
Közösségi céllal 3.1.1. B a) és 3.1.1. C a)	255/2014. (X. 10.)	kultúrát és kulturális örökség

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Kulturális központ, közművelődési intézmény – kivéve a 3.1.4. fejezetben kizárt tevékenységek – kialakítása és az alpműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés	Korm. rendelet 4 § 5.	megőrzését előmozdító támogatás
Közösségi céllal 3.1.1. B b) és 3.1.1 C b) Közcélokot szolgáló sport- és szabadidős létesítmények kialakítása és az alpműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	spotlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős létesítményhez nyújtott beruházási támogatás
3.1.1. B) d) és 3.1.1. C) d) díjfizetés ellenében használható parkolási infrastruktúra kialakítása	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
3.1.2.2 Parkolóhelyek fejlesztése – díjfizetés ellenében történő használat	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás
3.1.2.3 A barnamezős területen belüli infrastruktúra, valamint a területet körülvevő kerítés kialakítása, fejlesztése, és korszerűsítése	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	a kivitelezendő projekt támogatási kategóriájával azonos
Energiahatékonysági korszerűsítés a fejlesztés által érintett épületekben	255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 4 § 5.	igazodik a főtevékenység támogatási kategóriájához

A további támogatható tevékenységekre nyújtott támogatás nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

3.2. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

A projekt tervezés és megvalósítása során kérjük, vegye figyelembe, hogy a projektben létrehozott eredményeknek meg kell majd felelniük az alábbi elvárásoknak:

Az európai uniós forrásból támogatott projektek kedvezményezettje köteles a projektre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályokat betartani, (Nem kizárólagos jelleggel, lásd ÁÚF 11. pontja) a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrizni, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt és az esélyegyenlőség szempontjából jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget legkésőbb a projekt megvalósítása során megszüntetni.

A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációjában és viselkedésében a támogatást igénylő esélytudatosságot fejez ki: nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.

Figyelembe kell venni a projektnek az éghajlatváltozás mérséklésére és az ahhoz való alkalmazkodásra vonatkozó potenciálját, és biztosítani kell, hogy a projekt ellenálló az éghajlatváltozással és a természeti katasztrófákkal szemben. Ezért mérlegelni kell, hogy a projekt megvalósítását vagy eredményét veszélyezteti-e extrém időjárási esemény, pl. árvíz, szárazság, forróság, tűz, vagy más időjárási kockázat. A mérlegelés eredményeképp a támogatási kérelemben nyilatkozni kell, ha a projektnek nincs előre látható klímakockázata, vagy el kell készíteni a projekt klímakockázati elemzését és kockázatkezelési tervét. Az elemzést és kockázatkezelési tervet csatolni kell a projektfejlesztés során a projekt tartalmi-műszaki előkészítésére vonatkozó mérföldkő teljesítéséhez, és figyelembe kell venni a költség-haszon elemzés és a megvalósíthatósági tanulmány készítésekor. A kockázatkezelési terv által javasolt intézkedések megvaló-

sulását, az intézkedések megvalósításával elért eredményeket nyomon kell követni, és az intézkedések eredményességéről a projekt előrehaladásáról és zárásáról készített beszámolóban be kell számolni.

A vizekbe történő beavatkozással járó tevékenység esetén a vízügyi hatósági engedélyezési eljárás részeként vagy önálló környezeti hatásvizsgálati eljárásban kell igazolni a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004 (VII.21.) Korm. rendelet 10.-11. §-ában előírt feltételek teljesülését. A feltételek teljesülését bemutató dokumentációt legkésőbb a projektfejlesztés során a projekt tartalmi-műszaki előkészítésére vonatkozó mérföldkő teljesítéséhez szükséges csatolni. A mérföldkő nem lehet későbbi, mint a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötésének időpontja.

Amennyiben a beruházás külterületen vagy zöldmezős fejlesztésként valósul meg, a beruházás megkezdése előtt el kell készíttetni a projekt által érintett terület környezeti állapotfelmérését a projekt által érintett környezeti elemekre, rendszerekre vonatkozóan, legkésőbb a projektfejlesztés során a projekt tartalmi-műszaki előkészítésére vonatkozó mérföldkő teljesítésekor. A dokumentációban be kell mutatni, hogyan fogja javítani a környezeti állapotot, vagy csökkenteni, kompenzálni, illetve dokumentálni a kivitelező a projekt megvalósítása során az érintett környezeti elemekben okozott káros környezeti hatásokat. A környezeti állapotban bekövetkezett (pozitív, vagy negatív) változásokat a beruházás megvalósítása során nyomon kell követni, és az állapotváltozásról, a káros hatások csökkentését vagy kompenzálását célzó intézkedések eredményességéről szóló jelentést csatolni kell a projekt előrehaladásáról és zárásáról készített beszámolóhoz.

A tervezés során a keletkező hulladék és annak elszállításának mértékét minimalizálni kell. Törekedni kell a bontási hulladék újrahasználatára/újrahasznosítására és a földtömegegyensúlyra. Az újrahasználatot/újrahasznosítást, az elszállított hulladékmennyiséget tervezni és indokolni kell.

A fentiek tekintetében a támogatást igénylő nemleges nyilatkozatot nyújt be abban az esetben, ha a projekt valamennyi környezeti, esélyegyenlőségi jogszabálynak megfelel, és az energiafelhasználásra, a projekt környezetének ökológiai állapotára, a vizek állapotára és a klímaváltozásra hatása nincs.

- Infrastrukturális fejlesztéseknél: létesítmények, térhasználat közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit, és bemutatja ennek módját. (információ: <http://www.etikk.hu>)
- A közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító és/vagy állandó munkavégzés helyszínéül szolgáló épület/épületrész építése/ felújítása során kötelező a projektarányos akadálymentesítés.
- Infokommunikációs fejlesztések esetén kötelező az info-kommunikációs akadálymentesítés.
- Ha a támogatást igénylő települési önkormányzat, az igénylőnek igazolnia kell a helyi esélyegyenlőségi program meglétét, a 2003. évi CXXV. tv az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló törvény 31 §. (6) bekezdésének megfelelően.
- Ha a támogatást igénylő ötven főnél több személyt foglalkoztató költségvetési szerv, vagy többségi állami tulajdonban álló jogi személy, az igénylőnek igazolnia kell az esélyegyenlőségi terv meglétét, a 2003. évi CXXV. tv az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló törvény 63 §-nak megfelelően.

Továbbá:

- 1) A támogatási kérelemben szereplő fejlesztés helyszínének azonosítható módon szerepelnie kell a település 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet⁴ alapján elkészített vagy felülvizsgált **Integrált Településfejlesztési Stratégiájában** (ITS).

Azon városi jogállású, nem járasszékhely településeknek, amelyek Integrált Településfejlesztési Stratégiával vagy egyáltalán nem rendelkeznek, vagy a stratégiájuk felülvizsgálatra szorul, a jelen felhívás keretében lehetőségük van a projektfejlesztés során az ITS elkészítésére, illetve felülvizsgálatára a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek, továbbá – a Kormányrendelet által nem kezelt kérdésekben – a „Városfejlesztési Kézikönyv”⁵-nek megfelelően.

Amennyiben a település nem rendelkezik Integrált Településfejlesztési Stratégiával, erről nyilatkoznia szükséges, továbbá vállalnia kell, hogy a projekt keretében, annak első mérföldköveként a dokumentumot kidolgozza. Ebben az esetben az akcióterületeket, ill. jelen beruházás területét az ITS megalapozó dokumentuma adatai alapján, a Városfejlesztési Kézikönyvben, valamint az Útmutató az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2014-2020 elkészítéséhez című dokumentumban megadottak szerint kell kijelölni és a projekt szakmai tartalmát ezen körülményekre tekintettel alakítani.

- 2) A támogatási kérelem benyújtásához szükséges elkészíteni a jelen felhívás 8. fejezetében hivatkozott módszertani útmutató előírásainak megfelelő **igényfelmérést és kihasználtsági tervet**.
- 3) A támogatást igénylőnek **a fejlesztési elképzelés kidolgozása során** kötelező a város ITS-ében azonosított beavatkozási területen belül a barnamezős területre vonatkozó, a jelen felhívás 8. fejezetében hivatkozott módszertani útmutató előírásainak megfelelő Megvalósíthatósági Tanulmányt (MT). készíteni. A teljes akcióterületi terv elkészítése nem kötelező.
- 4) A támogathatóság feltétele, hogy a fejlesztésnek illeszkednie kell a település hatályos rendezési eszközeihez, ezért – amennyiben releváns – legkésőbb az első mérföldkő vonatkozó pontjának teljesüléseként gondoskodni kell a településrendezési eszközök módosításáról. Az illeszkedési megfelelésről a támogatást igénylőnek nyilatkoznia szükséges.
- 5) A fejlesztési elképzelés kötelezően tartalmaz minimum egy önállóan támogatható **gazdaságélénkítő tevékenységet** a felhívás 3.1.1. fejezet B. vagy C. főtevékenységein belül a gazdaságélénkítő tevékenységek pont alatt megjelenő tevékenységek közül. A projekt ezen felül kiegészíthető valamennyi (A., B. és C.) főtevékenységen belül felsorolt, valamint az önállóan nem támogatható, választható és az önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek kombinálásával.

Gazdaságélénkítő tevékenység teljesülése:

A fejlesztési elképzelés közvetlenül vagy közvetve hozzájárul a település gazdaságának élénkítéséhez és / vagy a munkahelyteremtéshez. A hozzájárulás érdekében a projektnek:

- A) esetben a kötelezően elvárt gazdaságélénkítő tevékenység önkormányzati tulajdonú fejlesztésként jelenik meg a projekt részeként;
- B) esetben magántőke bevonásával valósul meg a gazdaságélénkítés: legkésőbb a projekt fenntartási időszakának végéig, **nem közvetlenül a támogatott tevékenységeken keresztül**, hanem támogatásban nem részesülő kísérő tevékenységként valósul meg a gazdaság-

⁴ 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről

⁵ Nemzeti Fejlesztési és Gazdasági Minisztérium Területfejlesztésért és Építésügyért felelős Szakállamtitkársága (NFGM TÉSZÁT), 2009

élénkítő tevékenység. A kísérő tevékenységek nem számítanak bele a projekt elszámolható költségeibe, azok a barnamezős területet magában foglaló, ITS-ben azonosított beavatkozási területen belül: a barnamezős területet magában foglaló akcióterületen belül, vagy a barnamezős terület közvetlen környezetében, magán vagy egyéb forrásból valósulnak meg, bizonyíthatóan a jelen beruházás ösztönző hatására. Az ösztönző hatás bemutatása érdekében konkrét befektető(k) esetében az első mérföldkő teljesítéséhez szándéknyilatkozat(ok) vagy együttműködési megállapodás(ok) benyújtása szükséges. Az együttműködés célja a városi terület gazdaságélénkítő és népességmegtartó megújítása a köz- és a magánszféra összefogásával, fejlesztéseik időben és helyben történő koncentrációjával. Új létesítmény tervezése esetében a támogatási kérelemmel benyújtásra kerülő részletes kihasználtsági tervnek külön ki kell térnie az újonnan kialakításra kerülő épület hasznosítására, amelynek mentén ismertetésre kerül, hogy milyen típusú vállalkozási tevékenységek igénye van jelen a településen és ezek közül melyek kiszolgálására lesz alkalmas a fejlesztés. Amennyiben rendelkezésre áll(nak) szándéknyilatkozat(ok) a betelepülni kívánó vállalkozás(ok)tól, szintén benyújtandók az első mérföldkő teljesítéséhez.

A B) eset választása esetén a projektnek egyéb gazdaságélénkítő tevékenységet nem szükséges tartalmaznia, ugyanakkor a vállalat későbbi nem teljesítése a projekt támogatásra való jogosultságának elvesztését jelenti és az addig felhasznált források visszakövetelését vonja maga után, függetlenül attól, hogy a vállalat nem teljesülése nem a kedvezményezett önkormányzat teljesítésén múlik.

Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat ebben az esetben: kiskereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó egységek megújítása, amely kategóriáját tekintve a C) főtevékenységhez illeszthető.

A profitorientált módon történő üzemeltetés az adott tevékenység szintjén – nem pedig teljes projekt szintjén – elvárás.

- 6) A fejlesztési elképzelés kötelezően tartalmaz legalább egy, **az infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő „soft” beavatkozást.**
- 7) Amennyiben a barnamezős területnek a fejlesztés következtében csökken a szennyezettsége, de beépítése környezetbiztonsági szempontból még nem alkalmas, gondoskodni szükséges a fejlesztés keretében annak átmeneti hasznosításáról a terület települési zöldfelületi rendszerbe történő integrálásával.
- 8) Partnerségi tervezés

A projekt tervezése és végrehajtása során elvárás a széleskörű partnerség a településen érdekelt, gazdasági, társadalmi szervezet, valamint közigazgatási szerv irányában. A tevékenység célja a helyi érdekek érvényesítését és szükségletek kielégítését célzó civil szerveződések elősegítése, meglévő civil kapacitások erősítése. A fejlesztések vonatkozásában a partnerségi együttműködésnek követnie kell az igényfelmérés és a kihasználtsági terv készítésének módszertani útmutatójában a partnerségi tervezésre vonatkozó iránymutatást.

A bevonásra kerülők köre és szerepe szerint a bevonás történhet pl. a lakosság esetében konzultációkkal, fórumokkal, helyi akciótervezéssel, a projektben támogatható tevékenységet megvalósító jogosult partner esetében konzorciumi együttműködéssel, a tervezés nyilvánossá tétele a projektben fejlesztésre kerülő elemek tervezésére vonatkozó tervpályázat meghirdetésével, stb.

A projekt részletes kidolgozása során is szükséges érvényesíteni a részvételi tervezés technikáit, amelynek részleteit legkésőbb a projektfejlesztés első mérföldkövének teljesítéseként szükséges rögzíteni, ekkor már csak a tervezett beavatkozások vonatkozásában.

9) Infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő „soft” elemek

Az intézkedés forrásainak terhére szükséges az infrastrukturális beavatkozások kiegészítése olyan „soft” programokkal, amelyek hozzáadott értéke emeli a beruházás jelentőségét, hozzájárul annak komplexitásához.

Ide tartozhatnak az alábbi négy tématerület keretében tervezett programok, akciók, amelyek köre már szabadon választható az infrastrukturális beavatkozás jellege szerint:

- Környezettudatosság és integrált szemlélet erősítése a lakosság körében
 - a beruházás jellegéhez, ill. a barnamezős terület megújításához kapcsolódó helyi társadalmi akciók megvalósítása, közösségi munka szervezése;
 - önkormányzatok által vezérelt, környezettudatosságot erősítő oktatás, szemléletformálási kampányok, akciók, ezen belül energiatudatosságra nevelő, szemléletformáló, felvilágosító programok.
- Humánkapacitás fejlesztés
 - az önkormányzat hatósági funkciójának hatékonyságát javító, a település fejlesztését és rendezését szolgáló innovatív városrehabilitációs gyakorlatok terjesztése, azok alkalmazását elősegítő képzések, tájékoztatók támogatása;
 - kompetenciafejlesztés (az önkormányzat hatósági funkciójának hatékonyságát javító, valamint a lakosság társadalmi részvételét erősítő képzések, akciók, participatív tervezési gyakorlatok kezdeményezése, meghonosítása a közösség és a közhatalom összekapcsolása érdekében).
- Települési arculat és identitás fejlesztése
 - a település identitását fejlesztő szemináriumok, workshopok, partnertalálkozók, konferenciák, szakmai és közösségi fórumok szervezése;
 - települési arculat kialakítását támogató fejlesztések;
 - helyi (pl. kézműves) termékek népszerűsítése, promótálása.
- Bűnmegelőzést, közlekedésbiztonság és közbiztonság javítását segítő rendezvény(sorozat)jellegű programok, akciók:
 - helyi bűnmegelőzési stratégiák és cselekvési tervek készítése;
 - felvilágosító, társadalmi befogadás erősítése, toleranciaprogramok, drogprevenciós programok (szemináriumok, találkozók, konferenciák, fórumok);
 - közösségi-, együttélési konfliktusok resztoratív kezelése (iskolai ügyek, társadalmi csoportok, generációk közötti ellentétek enyhítése);
 - művészeti eszközök alkalmazása a bűnügyi esetek prevenciós jellegű feldolgozása érdekében.

A tevékenység, és azon belül az egyes programok tartalmának meghatározása már meglévő és elfogadott stratégia, cselekvési terv, programterv alapján, vagy a megvalósítás keretében kidolgozásra kerülő stratégia, cselekvési terv, programterv alapján, ahhoz illeszkedve történhet.

A „soft” tevékenységeket a részletes szakmai tartalom bemutatásával, a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésének módszertani iránymutatásai alapján szükséges teljes egészében kidolgozni. Amennyiben a „soft” elem programok, akciók formájában valósul meg (kulturális program, környezettudatosságot segítő akciók, stb.), akkor a kidolgozás során szükséges elkészíteni a város **rendezvénynapját**át. A rendezvénynapjának tartalmaznia kell a megvalósítási időszakot megelőző két évben megvalósított, valamint a megvalósítási időszakban tervezett rendezvényeket. A rendezvénynapjában jelölni kell, hogy melyek képezik a támogatott projekt részét.

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a rendezvénynaptárban szereplő rendezvények abban az esetben részesülhetnek támogatásban, amennyiben megfelelnek a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésének módszertani útmutatójában meghatározott feltételeknek.

- 10) A fejlesztési elképzelés elsősorban fejlesztési irányultságú: azaz a jelenlegi állapothoz képest a projekt eredményeként új vagy bővített szolgáltatásokat eredményez, a meglévő szolgáltatásokat kibővített területen, magasabb minőségben teszi elérhetővé, vagy bármilyen módon hozzájárul ahhoz, hogy a terület szélesebb körű szerepkört, feladatkört tudjon ellátni. Szintentartó (kifejezetten csak felújításra koncentráló) beruházások kiegészítő jelleggel szerepelnek a fejlesztésben.
- 11) Amennyiben a fejlesztés következtében egy korábban a város más területén működő szolgáltatás a jelen felhívásból támogatott fejlesztés helyszínére kerül áttelepítésre, a **felhagyottá** váló **ingatlan** kötelező hasznosítani, vagy a későbbi hasznosítás formáját a Megvalósíthatósági Tanulmányban szükséges bemutatni.
- 12) A közbiztonsági és közlekedésbiztonsági tevékenységekhez kapcsolódó **térfigyelő rendszerek kialakítása során irányadóak** a Megvalósíthatósági Tanulmány módszertani útmutató mellékletében található irányelvek.
- 13) Közműveket is érintő fejlesztés esetén a kérelmezőnek **egyeztetnie** kell az illetékes **közműszolgáltatóval**. Amennyiben a közműszolgáltató a projekt fenntartási időszakában felújítást/fejlesztést tervez, azt vagy időbeli átütemezéssel kell megoldania a projekt megkezdését megelőzően, vagy az eredeti állapotot (esetlegesen magasabb műszaki tartalommal) kell helyreállítania.
- 14) Energiahatékonysági intézkedések

A teljes épületet érintő felújítás esetében:

A projekttel érintett építményen végrehajtott infrastrukturális beruházás minden tevékenység-elemének végrehajtása során érvényesíteni szükséges az energiahatékonysági korszerűsítés szempontjait (pl. utólagos külső hőszigetelés, nyílászárók cseréje, egyéb épületszerkezetek hőszigetelése). Jelen Felhívás keretében ezért kizárólag olyan projektjavaslat támogatható (amennyiben az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet [Tanúsítási Kormányrendelet] hatálya alá tartozik), mely esetben a beruházást követően a vizsgált épület, illetve önálló rendeltetési egység legalább a Tanúsítási Kormányrendelet szerinti „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába esik. A projekt záró beszámolójának elfogadásáig a támogatást igénylőnek energiatanúsítványt szükséges szereznie a Tanúsítási Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően.

Ha olyan funkció is működik az épületben, amely a projekt keretében nem támogatható, az arányosítás szabályainak alkalmazásával kell az energiahatékonysági beruházás költségeit tervezni. A nem támogatható részek a projekt összköltségének részét képezik, de azt a nem elszámolható költségsoron szükséges tervezni. Épületek, épületrészek külső felújítása a fenti követelmények nem teljesítése, illetve részleges szigetelés esetén nem támogatható.

A Tanúsítási Kormányrendelet szerinti energetikai tanúsítványt az infrastrukturális fejlesztéssel érintett épületekre el kell készíteni (amennyiben még nem áll rendelkezésre), legkésőbb a beruházás megkezdését megelőzően (akár a projektfejlesztési időszak alatt) szükséges teljesíteni. Legkésőbb a projekt záró kifizetési kérelmének benyújtásáig a megvalósult fejlesztések energetikai hatásait bemutató új tanúsítványt is szükséges készíteni és csatolni.

Csak az épületen belüli helyiség(ek)ben megvalósuló fejlesztés esetén:

A beruházás során érvényesíteni szükséges az energiahatékonysági korszerűsítés szempontjait. Amennyiben a beruházással érintett feladatellátási hely/épület épületgépészeti korszerűsítéssel egybekötött fűtéskorszerűsítés is érintett a beruházásban, jelen Felhívás keretében kizárólag olyan projektjavaslat támogatható, (amennyiben az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet [Tanúsítási Kormányrendelet] hatálya alá tartozik),

mely esetben a beruházást követően a vizsgált épület, illetve önálló rendeltetési egység legalább a Tanúsítási Kormányrendelet szerinti „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába esik. A projekt záró beszámolójának elfogadásáig a támogatást igénylőnek energiatanúsítványt szükséges szereznie a Tanúsítási Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően.

Ha olyan funkció is működik az épületben, amely a projekt keretében nem támogatható, az arányosítás szabályainak alkalmazásával kell az energiahatékonysági beruházás költségeit tervezni. A nem támogatható részek a projekt összköltségének részét képezik, de a nem elszámolható költségsoron szükséges tervezni.

A Tanúsítási Kormányrendelet szerinti energetikai tanúsítványt az infrastrukturális fejlesztéssel érintett épületekre el kell készíteni (ha még nem áll rendelkezésre), legkésőbb a beruházás megkezdését megelőzően (akár a projektfejlesztési időszak alatt). Legkésőbb a projekt záró kifizetési kérelmének benyújtásáig a megvalósult fejlesztések energetikai hatásait bemutató új tanúsítványt is szükséges készíteni és csatolni.

Fenti követelmények alól tervezői nyilatkozat alapján mentesülhetnek az országos műemléki védelem, vagy műemléki jelentőségű területen, illetve műemléki környezetben elhelyezkedő épületek, továbbá az általános hatáskörű építési igazgatás által kiadott építési engedélyben foglaltak szerint a helyi védelem alatt álló objektumok; de ezek esetében is törekedni kell az energiahatékonysági korszerűsítés legalább részleges, az örökségi értékek sérelme nélkül elérhető szintű megvalósítására.

A felújítás során – az adottságok figyelembe vételével – a zöld infrastrukturális lehetőségeket is ki kell használni, pl. zöldtető, zöldfal, árnyékoló lombhullató fa telepítése a déli oldalon stb.

15) Akadálymentesítés

A közszolgáltatást végző, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat⁶ lebonyolító épület/épületrész építése/felújítása során kötelező az akadálymentesítés.

- **Ingtalan felújítás, bővítés, átalakítás esetén** a beruházásnak meg kell felelnie a **projektarányos akadálymentesítés követelményeinek**: A projekttel érintett ingatlanon végrehajtott bármely fejlesztési tevékenység során figyelembe kell venni az összes érintett fogyatékosági csoportra vonatkozó akadálymentesítési követelményeket. Ez festés/mázolásnál a vakok és gyengénlátók érdekében, a megfelelő szinkontrasztok kialakítását jelenti (nyílászáró tokszerkezeteinek falfelülettől és/vagy ajtólaptól eltérő színű mázolása). Elektromos hálózat teljes felújításánál pl. a helyiségek kapcsolóit a mozgáskorlátozottak számára elérhető magasságba kell áthelyezni. Az akadálymentesség projektarányos teljesülése egy preventív, megelőző gondolkodásmódot jelent, célja, hogy a projekt keretében érvényesüljenek az egyetemes tervezés elvei.

A fejlesztéssel érintett valamennyi, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító épület/épületrész^[1] tekintetében – függetlenül az infrastrukturális beruházás tárgyától – a projekt keretében biztosítani kell **az épület bejáratának és legalább egy mellékhelyiségének** az elérési útvonal biztosításával történő, valamennyi fogyatékosági csoportra kiterjedő komplex (fizikai és info-kommunikációs) akadálymentesítését.

Amennyiben az épület műszaki-fizikai adottságai miatt az akadálymentes mellékhelyiség a földszinten nem alakítható ki, úgy azt egyéb épületszinten kell kialakítani. Ebben az esetben meg kell oldani az épületszintek közötti akadálymentes közlekedést is. Az akadálymentes mel-

⁶ Jelen pontban a közszolgáltatás fogalmába a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. tv. 4. § f) pontjában megadott meghatározások mindegyike beleértendő.

^[1] Jelen pontban a közszolgáltatás fogalmába a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. tv. 4. § f) pontjában megadott meghatározások mindegyike beleértendő.

lékhelyiség földszinten történő kialakíthatóságának műszaki-fizikai akadályairól rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő által kiadott indokolást kell benyújtani.

A tervezés és megvalósítás során kötelező az építési-műszaki tervdokumentáció akadálymentesítés szempontjából releváns részének az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) előírásainak betartása. Az előírások betartásához és a kivitelezéshez ajánlasként a Felhívás mellékletét képező „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez” c. dokumentum nyújt segítséget

Az akadálymentesítés részleges kialakítása kizárólag csak abban az esetben lehetséges amennyiben a műszaki adottságok alapján nem megfelelően biztosítható a fejlesztés akadálymentes kialakítása, erről a rehabilitációs környezettervező szakmérnöknek/szakértőnek és tervezőnek együttesen szükséges nyilatkoznia.

E követelmény alól mentesülhetnek, az országos műemléki védelem, vagy műemléki jelentőségű területen, illetve műemléki környezetben elhelyezkedő épületek (bármely fogyatékosági csoport számára tervezett beavatkozás esetén). Továbbá az általános hatáskörű építési igazgatóság által kiadott építési engedélyben foglaltak szerint a helyi védelem alatt álló objektumok; de ezek esetében is törekedni kell az akadálymentesítésnek legalább részleges, az örökségi értékek sérelme nélkül elérhető szintű megvalósítására. A részletesebb szabályokat a jelen Felhívás mellékletét képező „Akadálymentesítési feltételek az örökségvédelmi szempontból érintett objektumok esetében” című dokumentum tartalmazza.

- **Új építés esetén teljeskörű (nem projektarányos) komplex akadálymentesítést kell megvalósítani.**

Az építési-műszaki tervdokumentáció akadálymentesítés szempontjából releváns részének az OTÉK előírásainak kell megfelelni.

Felújítás, bővítés, átalakítás és új építés esetén egyaránt csak olyan projektjavaslatok valósíthatók meg, amelyek építési engedélyezési tervdokumentációja, illetőleg az alapján, az építésügyi hatóság által kibocsátott jogerős és végrehajtható építési engedélye megfelel a hatályos OTÉK előírásainak. Az építési szabályoknak való megfelelést az építésügyi hatóság által kibocsátott jogerős és hatályos építési engedély bizonyítja.

- **Rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonása** szükséges az infrastrukturális fejlesztést (ingatlan felújítás, bővítés, átalakítás) tartalmazó projektek esetében az akadálymentes előírásoknak való megfelelés és a megfelelő kivitelezés érdekében. A projekt műszaki előkészítésében, a tervezés során és a projekt műszaki megvalósításában is szükséges bevonni a rehabilitációs környezettervező szakmérnököt/szakértőt.

A tervezés során a műszaki dokumentumok részeként akadálymentesítési tervfejezetet kell benyújtani. A fejezetnek ki kell térni a jelenlegi állapot bemutatásra és fennálló problémákra hozzáférési szempontból, valamint be kell mutatni probléma megoldására tervezett minden akadálymentesítésre irányuló fejlesztést, lépést (beleértve pl. az ügyfélfelvétel rendszert, a honlap akadálymentesítését) továbbá a fejezet végén nyilatkozni szükséges arról, hogy a tervezett fejlesztés megfelel az akadálymentesítés követelményeinek. A fejezetnek továbbá szükséges ki térni az egyetemes tervezés elveinek bemutatására, arra, hogy a létesítmények, a térhasználat, a közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit. A tervfejezetet a tervezőnek és a rehabilitációs környezettervező szakmérnöknek/szakértőnek is szükséges aláírnia.

A kivitelezés végén a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök által aláírt nyilatkozatot szükséges benyújtani az akadálymentesítés megvalósulásáról a záró beszámolóban. (A nyilatkozatban szükséges kitérni arra, is, hogy ha van eltérés a tervezetthez képest.)

16) Azbesztmentesítés

Amennyiben a beruházással érintett épület/épületrész szórt azbesztet tartalmaz, úgy a támogatást igénylő számára kötelező a szórt azbeszt mentesítés elvégzése, amelynek költsége elszámolható a projektben. A szórt azbeszt mellett az épületszerkezetek egyéb azbeszttartalmú anyagainak mentesítése nem kötelező elvárás, azonban javasolt és elszámolható a projekt költségvetésében. Közös használatú, vagy nem támogatható tevékenységeknek helyt adó helyiségek, épületrészek költségeinek **arányosítására**:

Amennyiben a beruházással érintett ingatlan helyet ad jelen Felhívás keretében fejleszteni kívánt funkcionálisan túl egyéb szolgáltatásoknak vagy funkcionálisan, az alábbi módon szükséges az építési, felújítási és kapcsolódó szolgáltatási költségeket arányosítani:

A közös használatú, mindkét funkcióhoz kapcsolódó ingatlanrészekre (pl. külső homlokzat, tető, külső tér, fűtésrendszer) jutó kivitelezési költségek elszámolhatóak a felhívás szerint támogatott szolgáltatás- / ellátás-nyújtás helyiségének/helyiségeinek alapterülete szerint, tehát az elszámolható, támogatható épületrész, és a nem elszámolható épületrész nettó alapterületének (m²) arányában.

Közös használatú helyiségre, épületrészre jutó elszámolható költség számítása (közös helyiségek figyelembe vétele nélkül):

$$\frac{\text{támogatható tevékenységhez kapcsolódó helyiség [m}^2\text{]}}{\text{támogatható+nem támogatható tevékenységhez kapcsolódó helyiség [m}^2\text{]}}$$

Pl. támogatható helyiség: 30 m², nem támogatható helyiség: 50 m², közös helyiség: 20 m². Közös helyiségre jutó elszámolható költség: 30/(30+50)= 0,375, így a közös használatú helyiségre jutó költség 37,5%-a számolható el.

A m² alapú arányosítás nem vonatkozik a fejleszteni kívánt tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabály vagy hatóság által előírt, adott tevékenységhez kötelezően kapcsolódó fejlesztésekre.

Az arányosítás minden kivitelezési költség tekintetében kötelezően alkalmazandó, beleértve az előkészítést (pl. tervezési díjak), a szolgáltatások igénybevétele (pl. műszaki ellenőrzés) és az építés költségeit is: ezek a költségek jelen felhívás keretében a fenti százalékos aránynak megfelelően számolhatók el.

17) Ingatlankiváltás:

Amennyiben a projekt megvalósítása során ingatlankiváltásra kerül sor, akkor vizsgálni szükséges a kiváltással érintett épületek jövőbeni sorsát. Amennyiben a kiváltott ingatlan hasznosítása során – esetleges értékesítéséből, bérbe adásából, más módon történő hasznosításából – bevétele keletkezik, úgy azzal a projekt részletes kidolgozása során készülő költség-hasznon elemzésben számolni szükséges.

18) Növényfelület rekonstrukciója, élőhelyek és biodiverzitás növelése

A beavatkozás során javasolt a klímaváltozásnak megfelelő, lehetőleg őshonos növények telepítése, több szintes, változatos fajösszetételű, adaptív társulások létrehozása.

Kerülni kell a zöldfelületek felszabdálását, elaprózását az állomány fenntarthatósága érdekében.

19) Bűnmegelőzési tevékenység támogatása

Bűnmegelőzést elősegítő beruházás megvalósítása környezettervezés alkalmazásával a CPTED-elvek mentén lehetséges (pl. a növényzet lakosság biztonságérzetét javító módon történő telepítésével).

20) Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv

Az akcióterv kidolgozása a városi zöld infrastruktúra hálózat megújításához kapcsolódóan elszámolható, amennyiben a támogatásból a későbbiek folyamán megvalósuló fejlesztések ezen akciótervvel összhangban kerülnek előkészítésre. Módszertani iránymutatóként a Miniszterelnökség Építésetért és Építésügyért Felelős Helyettes Államtitkár gondozásában készült segédlet szolgál.

21) A barnamezős területre eső, ill. azt körülvevő belterületi csapadék és belvízvédelmi létesítmények rekonstrukciója és kiépítése

A barnamezős területre eső, ill. azt körülvevő belterületi csapadék és belvízvédelmi létesítmények rekonstrukciójára és kiépítésére a zöld infrastruktúra-fejlesztési és –fenntartási akcióterv figyelembe vételével kerülhet sor a katasztrófa-megelőzés és/vagy a vízmegtartás, helyi öntözés érdekében. Ebből következően a fejlesztés során a csapadékvizet lehetőség szerint a fejlesztési területen kell hasznosítani, nem lehet csapadékvíz-elvezető csatornába bevezetni, kivéve, ha ennek szükségességét geotechnikai, talajmechanikai (pl. mély fekvésű terület, pangóvíz, fakadóvíz) vagy a beépítés sajátosságai alapján tervezői indoklással alátámasztják. Ebben az esetben a projektfejlesztés során, legkésőbb a műszaki tervek benyújtását lezáró mérőföldkö teljesítéséig szükséges beszerezni a közvetlen befogadó kezelőjének nyilatkozatát, amely igazolja, hogy a keletkező vizek elvezetése a végső befogadóig káresemény bekövetkezése nélkül megoldott.

22) A projekt keretében **fejlesztendő út** rendelkezik legalább az alábbi infrastruktúra kiépítettséggel:

- szennyvízcsatorna, víz, gáz;
- vagy nyilatkozat arról, hogy az érintett szakaszon a gázellátás alternatív energiaellátással kiváltásra kerül;
- vagy nyilatkozat arról, hogy a fenntartási időszak végéig az útburkolatot a támogatást igénylő vagy a támogatást igénylő hozzájárulásával más személy, szervezet nem bontja meg, szennyvízcsatornázást nem végez;
- vagy nyilatkozat arról, hogy a szennyvízcsatornázást úgy oldja meg, hogy az útburkolatot és alépítményeit nem bontja meg a szabályozási szélességen belül, a szennyvízcsatornázást vagy egyéb vonalas infrastruktúra kiépítését az út mellett valósítja meg (burkolt árkot és zárt csapadékvíz elvezetést sem érintve vele).

23) Speciális szempontok **kerékpárforgalmi létesítmény** építése, kijelölése, kialakítása, felújítása esetén:

- Kerékpárforgalmi létesítménykialakítása, építése, kijelölése vagy felújítása az alábbiak szerint támogatható:
 - 2000 egységjármű/nap átlagos napi forgalmat el nem érő forgalmú útszakaszon gépjárműforgalomtól elválasztott kerékpárforgalmi létesítmény építése nem támogatható. Gépjárműforgalomtól elválasztott kerékpárút építését a gépjármű és a kerékpáros forgalom nagyságának a (forgalomszámláláson alapuló) bemutatásával szükséges igazolni, az ÚT 2.1.203:2010 (e-ÚT 03.04.11:2010) Útügyi Műszaki Előírás 6. *A létesítmények kiválasztásának és elhelyezésének szempontjai* fejezete szerint.
 - Egyoldali kerékpárút vagy gyalog- és kerékpárút tervezése esetén:
 - a. Be kell mutatni, hogy miért nem valósítható meg az irányhelyes kerékpáros közlekedés kialakítása a közút területén, és az milyen alternatív beavatkozást és költséget jelentene (tervezői indoklás és alternatíva bemutatása, költségbecslés);

- b. Egyoldali vezetés esetén a lehető legtöbb ponton biztosítani kell a szemközti oldalon található forgalomvonzó létesítmények elérését. Továbbá igazolni kell, hogy a beavatkozás után a kerékpáros közlekedés feltételei nem lesznek rosszabbak a kiinduló állapotnál (minden irányba biztosítottá válik a kerékpáros kapcsolat, nem létesülnek kerékpárosok számára kétirányban nem járható egyirányú utcák, a továbbvezetések egyértelműen jelöltek, stb.).
 - c. Elválasztott vagy elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút kialakítása esetén be kell mutatni a kerékpáros és a gyalogos forgalom nagyságát, és a várható forgalomnagyságoknak megfelelő burkolatszélességű és típusú létesítményt szükséges tervezni, kiépíteni. A gyalogos és kerékpáros forgalom elválasztásánál az ÚT 2.1.203:2010 (e-ÚT 03.04.11:2010) Útügyi Műszaki Előírás 6.2 ábrájának kell megfelelni.
 - d. Önálló – közúttól elválasztott - létesítmény építése esetén baleseti elemzést szükséges készíteni a baleseti gócpontokról, és az elemzésnek megfelelő forgalomtechnikai beavatkozást szükséges megvalósítani.
- Kizárólag az ÚT 2.1.203:2010 (e-ÚT 03.04.11:2010) Útügyi Műszaki Előírásnak megfelelő, az útügyi műszaki előírás szerint indokolt kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása (építése, kijelölése) vagy a hivatkozott UME előírásainak fejlesztést követően megfelelő létesítmény felújítása támogatható. Amennyiben a létesítmény paramétereivel feltételekkel sem hozhatóak összhangba az Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakkal, a tervezett költség a projektből törlésre kerül.
 - Civil szervezet (melynek alapító okiratában kerékpáros közlekedés szerepel) szakmai értékelést is tartalmazó támogató nyilatkozatát szükséges csatolni. Amennyiben elválasztás nélküli közös gyalog- és kerékpárút kerül kialakításra, a nyilatkozatban a civil szervezetnek ki kell térni annak szükségszerűségére, illetve egyértelmű támogatásáról kell nyilatkoznia.
 - Kerékpárforgalmi létesítmény építése, kijelölése, felújítása esetén be kell mutatni a település meglévő és távlatilag tervezett kerékpárforgalmi útvonalhálózatát minimum térképi mellékletként, a főbb tervezett irányok, kibocsátó- és célállomások jelölésével, a beruházásnak ezen nyomvonalakhoz szükséges illeszkednie.
 - Kerékpárforgalmi létesítmény fejlesztését is tartalmazó, támogatást elnyert projekt zárójelentéséhez csatolni szükséges a Kerékpárút Nyilvántartó Rendszerhez (KeNyí) szükséges adatszolgáltatást. Az adatszolgáltatás összeállításához, és benyújtásához szükséges információk, formanyomtatványok a www.kertam.hu honlapon (dokumentumok menüpont alatt a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (KKK) által üzemeltetett honlap) található.
 - A projekt keretében kizárólag az ÚT 2.1.203:2010 (e-ÚT 03.04.11:2010) Útügyi Műszaki Előírásnak megfelelő kerékpár parkolók, támaszok és tárolók kiépítése, továbbá jelenleg az útügyi műszaki előírásnak nem megfelelő parkolók, támaszok és tárolók UME paraméterek szerinti korszerűsítése támogatható.

24) A BringaSuli és Bringázz a Munkába tevékenységek a Megvalósíthatósági Tanulmány módszertani útmutató mellékletét képező „Útmutató a Bringázz a Munkába és Bringasuli kampányok lebo-

nyolításához” című segédlete szerint valósíthatóak meg, mely a Megvalósíthatósági Tanulmány módszertani útmutató mellékletét képezi.

25) Egyéb mérésre kerülő számszerűsíthető eredmények

Amennyiben a támogatott projekt tartalma alapján releváns, a projekt végrehajtása során, annak végleges tartalmának függvényében az alábbi mutatók Közreműködő Szervezet által mérésre kerülnek:

Mutató neve	Mértékegység
Meglévő kerékpárforgalmi létesítmény korszerűsítése	km
Kialakított kerékpársáv hossza	km
Kialakított „koppenhágai típusú kerékpársáv” hossza	km
Kialakított közút melletti egyirányú vagy kétirányú kerékpárút hossza	km
Kialakított elválasztott gyalog- és kerékpárút hossza	km
Kialakított elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút hossza	km
Kialakított nyitott kerékpársáv hossza	km
Kerékpáros nyom jelzésével kialakított új hálózati elem hossza	km
Széles forgalmi sáv kialakítása	km
Autóbuszsáv kerékpáros forgalom részére történő kijelölésére	km
Csillapított forgalmú területeken kijelölt kerékpáros útvonal hossza	km
Egyirányú forgalmú utca megnyitása és kijelölése kétirányú kerékpáros forgalom számára	km
Részlegesen vagy teljesen burkolt, kerékpározás céljára kijelölt útpadka	km
Kisforgalmú utca kijelölése kerékpáros útvonalként	km
Párhuzamos szervizút használata kerékpáros útvonalként	km
Árvédelmi töltésen vezetett kerékpárforgalmi létesítmény kiépítése	km
Erdészeti üzemi út használata kerékpáros útvonalként	km
Gyalogos-kerékpáros övezet használata kerékpáros útvonalként	km
Átépitett, korszerűsített, felújított buszöböl száma	db
Felújított, kiépített, áthelyezett buszfordulók száma	db

Mutató neve	Mértékegység
Kiépített vagy felújított váróhelységek száma	db
Kerékpáros közösségi közlekedésben működő új kerékpárok száma	db
Kialakított kerékpárparkolói férőhely	db
Kiépített utak hossza	km
A felújított vagy korszerűsített utak teljes hossza	km
Felújított P+R parkolók száma	db
Létrehozott új P+R parkolók száma	db

26) A projekt keretében fejlesztendő úthoz kapcsolódó **autóbuszöblök** felújítása, áthelyezése és kiépítése kizárólag bazaltbeton, vagy azzal megegyező teherbírású burkolattal és merev pályaszerkezettel támogatható, melyhez az utasok leszállítását szolgáló előírás szerinti autóbusz megálló, peron felújítás, kiépítése is kapcsolódhat. A projekt keretében az esőbeállók költsége is elszámolható.

27) A beruházás keretében elszámolható építési költségeket a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara, az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége, a Magyar Építész Kamara által kiadott, folyó évre vonatkozó⁷ **Építőipari Költségbecslési Segédlet** figyelembevételével kell meghatározni. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a támogatási kérelem értékelése során is ezen segédlet alapján kerül vizsgálatra a kérelemben beállított költségek realitása.

28) Költség-haszon elemzés készítése

- a. Az 1303/2013 EK rendelet (CPR.) 61. cikkelye szerint **azon 300 millió Ft-ot meghaladó összes nettó elszámolható összköltségű projektek esetében, amelyek befejezésüket követően nettó bevételt termelnek.** A „nettó bevétel” a művelet keretében kínált árukért vagy szolgáltatásokért közvetlenül a felhasználók által fizetett pénzeszköz-beáramlást jelenti, például az infrastruktúra használatáért közvetlenül a felhasználókat terhelő díjakat, a föld vagy az épületek eladásából vagy bérbeadásából származó bevételeket vagy a szolgáltatásokért kapott ellentételezést a működési költségek és az adott időszakban a rövid élettartamú felszerelések cseréjére fordított költségek levonásával. A művelet következtében megvalósuló működésiköltség-megtakarításokat úgy kell kezelni, mint a nettó bevételeket, kivéve, ha ezeket a működtetésre irányuló támogatások ugyanilyen mértékű csökkentése ellentételezi.
- b. A 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet jelen felhívás 3.1.5 pontjában felsorolt jogcíme alapján megvalósuló beruházásoknál, **amennyiben azt a támogatási kategóriákra vonatkozó előírás szükségessé teszi (pl. a helyi infrastruktúrához nyújtott beruházási támogatás esetén, IV. fejezet 45. cím).**

A költség-haszon elemzés fejezetét a megvalósíthatósági tanulmányban szükséges szerepeltetni.

⁷ Jelenlegi elérhető frissítés 2015.

29) A részletes projekt kidolgozása során alkalmazható javaslatok:

- az utcabútorok beszerzése egy előre elfogadott, **egységes arculati stratégia** mentén történjen;
- a kérelmező **konzorciumi** formában valósítja meg a projektet a tevékenységek sokféleségéből adódóan a lehető legtöbb akár konzorciumon belüli, akár konzorciumon kívüli partnerrel együttműködésben;
- az engedélyezési szintű tervdokumentáció a fejlesztés tárgyát illető beruházás vonatkozásában a tervpályázati eljárások szabályairól szóló 305/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben meghatározott módon lefolytatott **tervpályázat** eredményeként elkészített tanulmányterven alapul.

A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

A projekt megvalósítása során legalább 6, de legfeljebb 20 mérföldkövet szükséges tervezni. Az alábbi, az IH által meghatározott mérföldköveket mindenképp szükséges betervezni a projekt megvalósításának életszakaszába. Az alap mérföldkövek közül a „2. Kivitelezés” mérföldkő esetében a beruházás készülttségének 25, 50, 75 és 100%-os szintjénél is kell –minimum tehát – 4 mérföldkövet tervezni. 150 millió Ft összköltséget el nem érő építési beruházást tartalmazó kérelem esetén elegendő két mérföldkő tervezése is, a kivitelezés 50 és 100%-os készülttségi fokánál. A megvalósítás utolsó mérföldköve minden esetben a teljes projektre értendő és záró kifizetési igénylés benyújtásával teljesítendő. Ezen kötelező, tehát összesen 6 mérföldkövön felüli mérföldköveket – legfeljebb 14 db-ot – a kedvezményezett saját hatáskörben határozza meg.

Az egyes mérföldkövekkel kapcsolatos elvárások a következők:

A projekt megvalósítása során legalább az alábbi mérföldkövek betervezése szükséges:

1. Projekt előkészítése

A megvalósítás első mérföldköve a projekt előkészítési dokumentáció teljes körű teljesítése. Az előkészítési dokumentáció minimális tartalma:

a) részletes szakmai megalapozó tanulmány elkészítése

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia, Megvalósíthatósági Tanulmány, zöld infrastruktúra-fejlesztési és –fenntartási akcióterv, valamint a projekt tartalmától függően szakértői tanulmányok, környezeti hatásvizsgálat, hasznosítási terv, üzleti terv, helyi cselekvési terv, ill. egyéb a felhívás által elvárt és / vagy a módszertani útmutatóban hivatkozott dokumentum elkészítését, továbbá a támogatási szerződés megkötésének vonatkozó feltételeit a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18 hónapon belül szükséges teljesíteni.

Itt szükséges teljesíteni az infrastrukturális beavatkozásokat kiegészítő, a beruházás jelentőségét emelő, annak komplexitásához hozzájáruló „soft” programokra vonatkozó feltételeket, meghatározva azt a témakört vagy témaköröket, amelyek vonatkozásában a város programokat, akciókat tervez a támogatást igénylő a projekt keretében:

- programok (partnertalálkozók, képzések, konferenciák tájékoztatók, társadalmi akciók, kampányok, egyéb, a módszertan szerint elvárt akció) esetében azok megrendezésének ütemtervét rendezvénynapotár formájában szükséges összefoglalni;
- tartalomfejlesztést igénylő akciók (települési arculat, egyedi képzési anyagok, tanrendek, stb.) vonatkozásában a dokumentum elkészítésének ütemezését szükséges megadni.

A mérföldkő a vonatkozó dokumentumok benyújtásával teljesül.

b) műszaki tervdokumentációk elkészítése

Az engedélyes tervdokumentációkat, engedélyeket, akadálymentesítésről szóló tervfejezetet (amennyiben releváns), szükséges nyilatkozatokat, igazolásokat, kiviteli tervdokumentációkat valamint az ez alapján készült tételes tervezői költségvetést a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18 hónapon belül szükséges benyújtani.

A mérföldkő a dokumentumok benyújtásával teljesül.

c) tulajdonviszonyok rendezése – amennyiben releváns

A projekt megvalósítási helyszínére vonatkozó tulajdonjogi kérdéseket, adás-vételt, bérleti szerződést, per, teher- és igénymentesség igazolását, stb. az ÁÚF 7. fejezetében foglalt előírásoknak megfelelően legkésőbb a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18 hónapon belül szükséges rendezni.

d) településrendezési eszközökhöz való illeszkedés igazolása – amennyiben releváns

Amennyiben a támogatásból megvalósuló beruházás a hatályos településrendezési eszközök módosítását szükségelteti, a módosítást haladéktalanul el kell indítani és legkésőbb az első mérföldkő teljesüléséig, azaz a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18 hónapon belül le is kell zárni.

A mérföldkő a kedvezményezett nyilatkozatával teljesül.

e) konzorciumi megállapodás véglegesítése – amennyiben releváns

Amennyiben a projekt konzorciumi formában valósul meg, legkésőbb a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 12 hónapon belül szükséges véglegesíteni a konzorciumban résztvevők körét és a megvalósításra vonatkozó konzorciumi megállapodást valamennyi konzorciumi tag által aláírni.

f) közbeszerzés lefolytatása

A kivitelezésre vonatkozó közbeszerzést a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18 hónapon belül szükséges lezárni.

A mérföldkő teljesítése a megkötött kivitelezői vállalkozói szerződés.

2. Kivitelezés

A kivitelezési munkálatokról (pl.: építés, felújítás, bővítés) a beruházás 25, 50, 75 és 100%-os készültségi szintjénél **egy-egy teljesítési mérföldkövet** tervezni szükséges.

A „soft” beavatkozások esetében minimum 6 havonta betervezett mérföldkövekkel szükséges jelenteni az előrehaladást.

Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások, stb., a „soft” tevékenységek esetében egyéb releváns dokumentumok (pl. jelenléti ív, képzési anyag, stb.).

3. Projektzárás

A teljes projekt fizikai befejezését is szükséges önálló mérföldkőként betervezni.

Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások, egyéb projektzárást igazoló dokumentumok (pl. kifizetést igazoló bankkivonat, stb.), záró kifizetési igénylés.

Minden betervezett mérföldkő teljesítését alátámasztó dokumentumokkal kell igazolni, valamint kifizetési kérelmet kell benyújtani a Közreműködő Szervezethez.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában.

3.3. A projektvégrehajtás időtartama

3.3.1. A projekt megkezdése

A felhívásra benyújtható megkezdett projekthez igényelt támogatási kérelem, de a projekt megkezdése nincs befolyással a támogatási kérelem értékelésére és nem jelent előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

A támogatott projekt megkezdettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8.6.1. pontja tartalmazza.

Megkezdett projekt abban az esetben részesülhet támogatásban, ha a következő feltételeknek együttesen megfelel:

- támogatási igény benyújtásakor nem minősül fizikailag befejezettek,
- nem szennyeződésmentesítéséhez nyújtott beruházási támogatási, helyi infrastruktúrára, valamint sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre irányuló beruházási, támogatási kategória szerint igényel támogatást.

Ha a támogatást igénylő a támogatási döntés kézhezvételét megelőzően közbeszerzési eljárást folytat le, köteles a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) XVI. fejezetének rendelkezései szerint eljárni.

3.3.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a támogatási szerződés hatályba lépéséig nem kezdődött meg, a támogatási szerződés hatályba lépését követően legfeljebb 36 hónap áll rendelkezésre, kármentesítés és az abból következő hasznosíthatóság elhúzódása esetén 60 hónap.

A projekt fizikailag befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Támogatási szerződésben meghatározottak szerint, a Felhívásban meghatározott feltételek mellett teljesült. A projekt fizikai befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A támogatott tevékenységtípusok fizikai teljesítettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF c. dokumentum 8.6.2. pontja tartalmazza.

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési igénylés) benyújtásának végső határideje 2021. december 31.

3.4. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások

3.4.1. A projekt területi korlátozása

A megvalósítás helyszíne a kevésbé fejlett régiók vonatkozó terület-specifikus melléklet szerinti megyéinek városi jogállású települései, kivéve a megyei jogú városok közigazgatási területe.

Az intézkedés keretében támogatható tevékenységeket területileg koncentráltan, a megye Területfejlesztési Programjában (továbbiakban: Program) / ITP-jében azonosított, vagy a Programban / ITP-ben meghatározott vonatkozó célhoz illeszkedő módon, a város ITS-ében azonosítható módon, a felhívás 8. d Fogalomjegyzék fejezetében értelmezett barnamezős területen kell megvalósítani.

A barnamezős terület kijelölését meghatározó jogosultsági feltételek:

- a. a barnamezős terület belterületen helyezkedik el.
- b. a barnamezős terület teljesíti a jelen felhívás 8. d Fogalomjegyzék fejezetében megadott Barnamezős terület fogalmát.
- c. A barnamezős terület az alábbi, OTÉK szerinti terület-felhasználási egységekbe, vagy egyikébe tartoznak/tartozik:
 - vegyes terület (OTÉK 6 § (3) a) 2. alapján)
 - zöldterület (OTÉK 27.§ alapján) (OTÉK 6 § (3) b) 2. alapján)
 - védelmi erdőterület (OTÉK 6 § (3) b) 3.1. alapján)
 - nagy-, kis- és kertvárosias lakóterület (OTÉK 6 § (3) a) 1.1., 1.2., 1.3. alapján)
 - kereskedelmi, szolgáltató terület-felhasználási egység (OTÉK 6 § (3) a) 3.1. alapján)
 - a projekt keretében megvalósításra kerülő közlekedési és közműlétesítmények felújítása esetén indokolt lehet közlekedési, közműelhelyezési és hírközlési terület-felhasználási egységen történő beavatkozás is (OTÉK 6 § (3) b) 1. alapján)
 - különleges terület (OTÉK 24 § (2) c), g), j), k), l), m) alapján)

3.4.2.A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben folyósítható az adott tevékenység megvalósítására, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok)nak az ÁÚF c. dokumentum 7. pontjában foglaltaknak megfelelően **rendezett tulajdoni viszonyait, valamint per- és igénymentességét** a támogatást igénylő biztosítja, igazolja – az ÁÚF vonatkozó rendelkezéseitől eltérően – **legkésőbb a projekt tartalmi-műszaki fejlesztési szakaszának lezárásáig (az első mérőföldkő vonatkozó részteljesítéséig).**

3.4.3. A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások

Felhívjuk a figyelmet a projekt keretében megvalósítandó beszerzések tekintetében esetlegesen fennálló közbeszerzési kötelezettségre. Az irányadó jogszabályban meghatározott kötelezettségek megállapítása és betartása a támogatást igénylő, illetve a kedvezményezett feladata.

A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó részletes tájékoztatás az ÁÚF 9. pontjában található.

3.5. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás

3.5.1.Indikátorok

Indikátor neve	Mértékegység	Célérték 2018. június 30.	Célérték projekt- zárás	Azonosító
Talajrehabilitáció: a rehabilitált talaj összterjedése ⁸	ha			CO22
Városfejlesztés: Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága	fő			CO37
Bel- és csapadékvíz-védelmi létesítmények hossza	m			PO04

⁸ Rehabilitált talaj: azon terület teljes kiterjedése, amely a projekt keretében részben vagy teljes egészében kármentesítésre és / vagy helyreállításra kerül

Indikátor neve	Mértékegység	Célérték 2018. június 30.	Célérték projekt- zárás	Azonosító
Városfejlesztés: Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek	m ²			CO39
Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága	m ²			PO05

Felhívjuk a figyelmet, hogy a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 88. §-a alapján a kedvezményezett kizárólag a támogatás arányos csökkentése mellett jogosult csökkenteni az indikátor célértéket a támogatási szerződésben.

Amennyiben egy indikátor nem éri el a projektre a támogatási szerződésben meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett – a vis maior esetét kivéve – a támogatás arányos részét, a rendeletben meghatározottak szerint köteles visszafizetni.

Az indikátorvállalások csak akkor fogadhatóak el, amennyiben azok az indikátorok számításához használandó kötelező módszertan alapján kerültek meghatározásra.

Ahol a célérték mezőben érték került feltüntetésre, ott a projektben legalább a megadott célérték vállalása kötelező.

Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben az indikátor egyben a Felhívás 3.2 fejezete szerinti műszaki-szakmai tartalom részét képezi, a Támogatási Szerződésben szereplő tervérték csökkenése esetén a műszaki-szakmai tartalom csökkenésére vonatkozó, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pont c) alpontjában részletezett szabályozást alkalmazzuk.

3.5.2. Szakpolitika mutatók

Nem releváns.

3.5.3. Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén

Nem releváns.

3.6. Fenntartási kötelezettség

A támogatást igénylő a projekt befejezésétől számított 5 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében foglaltaknak.

Fenntartási kötelezettség az infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő „soft” elemek esetében:

A projekt időtartama alatt megvalósuló programok, akciók vonatkozásában nem áll fenn a projekt időszakot követő fenntartási kötelezettség, ugyanakkor elvárás, hogy a projekt megvalósításának időszakát végigkísérjék a „soft” tevékenységek.

A programtartalmak, tematikák, stratégiák, akciótervek, módszertani anyagok, települési arculat kialakítását támogató tartalomfejlesztés vonatkozásában elvárás, hogy a kidolgozást követően legalább 3 évig a város biztosítsa ezen tartalmak, módszertani anyagok folyamatos megvalósulását, illetve továbbfejlesztését.

3.7. Biztosítékok köre

A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF c. dokumentum 6. pontja tartalmazza.

3.8. Önerő

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból állhat. Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybe vett, állami támogatást nem tartalmazó forrás minősül.

Az **önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor** a támogatást igénylőnek **nyilatkozással** – kiemelt eljárásrend keretében megvalósuló projektek kivételével helyi önkormányzatok esetén a támogatást igénylői nyilatkozaton felül képviselő-testületi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozatával, költségvetési szervek esetén pedig a támogatást igénylői nyilatkozaton felül az irányító szerv vezetőjének nyilatkozatával a saját forrás biztosításáról –, míg **legkésőbb az első kifizetési igénylés benyújtásakor** (ideértve az előlegigénylését is) az ÁÚF c. dokumentum 8.5. pontjában meghatározott módon és formában kell igazolnia.

Az Európai Regionális Fejlesztési Alapra, az Európai Szociális Alapra, a Kohéziós Alapra, az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapra és az Európai Tengerügyi és Halászati Alapra vonatkozó közös rendelkezések megállapításáról, az Európai Regionális Fejlesztési Alapra, az Európai Szociális Alapra és a Kohéziós Alapra és az Európai Tengerügyi és Halászati Alapra vonatkozó általános rendelkezések megállapításáról és az 1083/2006/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 17-i 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikke szerinti, a befejezést követően nettó bevételt termelő projektek, valamint a 65. cikk (8) bekezdése szerinti, a végrehajtásuk során nettó bevételt termelő projektek esetén a költség haszon elemzés eredményeként megállapított megtérülő projektköltség alapján meghatározott önerő – ezirányú külön kérelem nélkül, jelen felhívásra benyújtott támogatási kérelem alapján – központi költségvetési forrásból megtérítésre kerül az alábbi szervezetek részére:

- helyi önkormányzat
- a nem költségvetési szervként működő közsféra szervezet kedvezményezett

Az önerő támogatásra vonatkozó igényt a támogatási kérelemben a projekt forrásai vonatkozásában megadandó információk között kell szerepeltetni.

Az önerő-támogatás feltételei a támogatási szerződésében / támogatói okiratában kerülnek meghatározásra.

4. A TÁMOGATÁSI KÉRELMEK BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

Amennyiben jelentkezni kíván a Felhívásra, kérjük a következő információkat vegye figyelembe.

4.1 Támogatást igénylők köre

Jelen Felhívásra támogatási kérelmet nyújthat be:

- városi jogállású település helyi önkormányzata (GFO 321) – kivéve: megyei jogú város

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség. A konzorciumi formában megvalósítandó projekt esetén **Konzorciumvezető** kizárólag a támogatást igénylő helyi önkormányzat lehet.

Önállóan nem, csak konzorciumi partnerként nyújthatnak be támogatási kérelmet az alábbi szervezetek:

- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 32);
- helyi nemzetiségi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 37);
- önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság (GFO 1, 2, 57);
- egyesület (GFO 516, 517, 519, 521, 525, 526, 528, 529);
- egyházi jogi személy (GFO 55);
- alapítvány (GFO 563, 565, 569);
- közalapítvány (GFO 561);
- többségi önkormányzati tulajdonban lévő nonprofit gazdasági társaság (GFO 11, 57);
- egyéb, többségi önkormányzati tulajdonban lévő, jogi személyiségű nonprofit szervezet (GFO 59);
- egyéb, többségi önkormányzati tulajdonban lévő, jogi személyiség nélküli nonprofit szervezet (GFO 69).

Állami tulajdonban lévő országos közút területén települési önkormányzat kizárólag a közúti közlekedésről szóló 1988. I. tv. alapján, az általa megvalósítható beruházásrészeket tervezheti és valósíthatja meg a felhívás támogatható tevékenységei szerint. A felhívásból nem támogathatók azok a közúton megvalósuló beruházásrészek, amelyek megvalósítására kizárólag a jogszabályban meghatározott építetők (MK NZrt., mint közútkezelő, ill. NIF Zrt.) jogosultak. A projektekbe konzorciumi partnerként sem vonhatók be az MK NZrt. és NIF Zrt. építetők.

Egy támogatást igénylő a felhívás keretében csak egy támogatási kérelem vonatkozásában részesülhet támogatásban.

4.2 Támogatásban nem részesíthetők köre

Az ÁÚF c. dokumentum 2. pontjában szereplő Kizáró okok listáján túl, az alábbi szempontok szerint nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére:

- aki, vagy amely az államháztartás alrendszeréből, vagy a strukturális alapokból jelen felhívásra benyújtott támogatási kérelemben szereplő tevékenységre vonatkozóan támogatásban részesült és annak kötelező fenntartási időszaka még nem járt le, azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
- olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi.

Az ÁÚF Kizáró okok listáján túl, az alábbi szempontok szerint nem nyújtható támogatás azon támogatási kérelemre:

- amely nem illeszkedik a vonatkozó integrált területi programhoz, integrált településfejlesztési stratégiához, valamint a megyei területfejlesztési programhoz;
- amelynek tartalma a Felhívásban megfogalmazott célokkal nincs összhangban;
- amelyben a meghatározott tevékenységek (építési, beruházási, fejlesztési elemek) legkésőbb az első beruházási elemre vonatkozó támogatási igény benyújtásáig nem illeszkednek az érintett település hatályos településrendezési eszközökhöz.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A felhívás általános mellékletében szereplő Kizáró okok listáján túl, az alábbi szempontok szerint nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére:

- a. a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- b. elsődleges mezőgazdasági termeléshez nyújtott támogatás,
- c. azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben
 - a támogatás összege az elsődleges termelőkől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy
 - a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- d. nehéz helyzetben lévő vállalkozás részére,
- e. exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- f. ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- g. a 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák bezárásához,
- h. azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget
- i. olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi,
- j. repülőtéri infrastruktúrához nyújtott támogatás,
- k. kikötői infrastruktúrához nyújtott támogatás,
- l. dedikált infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott támogatás,
- m. olyan infrastruktúrához nyújtott támogatás, amelyre a 651/2014/EU bizottsági rendelet egyéb cikke alapján (a 14. cikk szerinti regionális beruházási támogatás kivételével) nyújtható támogatás.”

A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatás

A felhívás általános mellékletében szereplő Kizáró okok listáján túl, az alábbi szempontok szerint nem nyújtható támogatás:

- a) Nyomtatott vagy elektronikus formában közzétett sajtótermék és magazin kiadására,
- b) a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- c) elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- d) azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben- a támogatás összege az elsődleges termelőkől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy
 - a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- e) nehéz helyzetben lévő vállalkozás részére,
- f) exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,

- g) ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- h) a 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák bezárásához,
- i) azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget
- j) olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi.

A sportlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős létesítményhez nyújtott támogatás

A felhívás általános mellékletében szereplő Kizáró okok listáján túl, az alábbi szempontok szerint nem nyújtható támogatás azon támogatást igénylő részére:

- a) a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez nyújtott támogatás,
- b) elsődleges mezőgazdasági termeléshez,
- c) azon támogatást igénylő részére, amely azt mezőgazdasági termékek feldolgozásához vagy forgalmazásához használja fel, amennyiben - a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy
 - a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ,
- d) nehéz helyzetben lévő vállalkozás részére,
- e) exporttal kapcsolatos tevékenységhez, ha az az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódik,
- f) ha azt import áru helyett hazai áru használatától teszik függővé,
- g) a 2010/787/EU tanácsi határozat hatálya alá tartozó versenyképtelen szénbányák bezárásához,
- h) azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget
- i) olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi.”

4.3 A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja

A támogatási kérelem benyújtási határideje és módja a felhívás területi egységre vonatkozó terület-specifikus mellékletében található.

4.4 Kiválasztási kritériumok és a kiválasztási eljárásrend

A Felhívásra beérkező támogatási kérelmek a 272/2014. (XI. 5.) Kormányrendelet 57/A. § 2) standard eljárásrend vonatkozó szabályai alapján (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Kormányrendelet), területi kiválasztási eljárásrend alapján kerülnek elbírálásra.

Az eljárás során a 272/2014. (XI. 5.) Kormányrendelet szabályai szerint lehetőség van szóbeli egyeztetésre.

Az Irányító Hatóság a támogatási kérelmekről való döntés megalapozására Döntés-előkészítő Bizottságot hív össze.

Az eljárásrendre vonatkozó további információk az ÁÚF c. dokumentum 3. pontjában találhatóak (A támogatási kérelmek elbírálásának módja).

Jelen felhívás keretében támogatásban részesülhetnek azon projektek, amelyek megfelelnek, a vonatkozó jogszabályi feltételeknek, a Felhívásban, és azok mellékleteiben foglalt kritériumoknak, valamint az alábbi kritériumoknak:

1. Nem hiánypótlatható jogosultsági kritériumok:

- a) a támogatást igénylő által benyújtott nyilatkozat elektronikus és papír alapú példánya nem hibás vagy nem hiányzik;
- b) a támogatást igénylő átlátható szervezetnek minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 1. § 4) pontja és 50. § (1) bekezdés c) pontja szerint;
- c) a támogatási kérelemben tervezett fejlesztés az európai uniós állami támogatási szabályok alapján támogatható;
- d) a támogatást igénylő a jelen felhívásban meghatározott lehetséges támogatást igénylő körbe tartozik.

Amennyiben a fenti nem hiánypótlatható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül.

2. Hiánypótlatható jogosultsági szempontok:

- a) A támogatási kérelmet magyar nyelven nyújtották be.
- b) A támogatási kérelem adatlapjának valamennyi rovata jelen Felhívás, illetve az ÁÚF c. dokumentumban megadott szempontok szerint ki van töltve és minden kérdésre hiánytalanul választ ad.
- c) A támogatási kérelemben szereplő, az igényelt támogatásra vonatkozó táblázatok adatai egyezők.
- d) A fejlesztés megvalósításának időtartama a felhívásban megadott időintervallum maximumán belül van.
- e) A támogatást igénylő és a támogatási kérelem tárgya nem tartozik a Felhívás 4.2 pontjában és az ÁÚF c. dokumentum 2. pontjában meghatározott kizáró okok alá.
- f) A támogatást igénylő vállalja a Felhívás 3.2 és 3.4 pontjaiban meghatározott előírások teljesítését.
- g) A hiánypótlatható, kötelezően csatolandó mellékletek benyújtásra kerültek.
- h) A 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet értelmében a település Helyi esélyegyenlőségi programja (HEP) elkészült.

Amennyiben a fenti hiánypótlatható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor hiánypótlási felhívásra kerül sor.

A támogatást igénylőnek a jelen pontban szereplő kritériumoknak a támogatási kérelem benyújtásakor kell megfelelnie, amelyet a fent kifejtettek szerint hiánypótlás során is teljesíthet. Hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség.

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a hiánypótlás során a hiánypótlási felhívásban előírt módosításoktól eltérő módosítás, valamint a támogatási kérelem tartalmi elemeinek változtatása nem lehetséges. Az ilyen jellegű módosítási igények nem vehetők figyelembe.

3. Tartalmi értékelési szempontok:

Az értékelés „megfelelt” / „nem felelt meg” / „részben megfelelt” / „nem releváns” válasszal történik, a „megfelelt” és nem releváns válasz 1, a „nem felelt meg” válasz 0, a „részben megfelelt” válasz 0,5 pontnak számít. A „nem felelt meg”, vagy „részben megfelelt” választ a szakmai értékelőnek részletes indoklással kell alátámasztania. Amennyiben az adott szempontra vonatkozó információk alapján nem dönthető

el egyértelműen, hogy a projekt megfelel-e, vagy sem a kritériumban elvártaknak, akkor tisztázó kérdés kerül megküldésre a támogatást igénylőnek.

A tisztázó kérdés megválaszolása során a kérelem tartalmi elemeinek módosítására nincs lehetőség.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat nem teljesíti, vagy válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor az adott szempont a rendelkezésre álló információk alapján kerül értékelésre.

Amennyiben az alábbi táblázat szempontjai alapján a kérelem nem éri el a **minimum 19 pontot**, a kérelem támogatásra nem javasolható.

Amennyiben az alábbi szempontok közül **több mint 10 esetben a válasz „nem felelt meg”**, a kérelem elutasításra kerül.

A „nem felelt meg” és „részben megfelelt” válasz esetén a szakmai értékelőnek részletes indoklást, a „részben megfelelt” válasz esetén támogatási szerződéskötési feltételt kell szabnia az adott szempont teljesülésére.

Tájékoztatjuk a tisztelt támogatást igénylőt, hogy amennyiben az 1.1, 1.3, 1.4, 2.1, 2.5, 3.3, 5.1, 5.2, 8.1, 8.2, 9.1, 10.1, 11.1 pontok valamelyikében az értékelési szempont „nem felelt meg” minősítést kap, **abban az esetben az irányító hatóság a támogatási igénylést elutasítja.**

	Értékelési szempont	Minősítés
1.	Illeszkedés a TOP céljaihoz	
1.1.	A fejlesztés összhangban van a felhívás céljaival, a fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul.	megfelelt/ nem felelt meg
1.2.	Az Integrált Településfejlesztési Stratégia csatolásra került / elérhető az önkormányzat honlapján, amennyiben a település rendelkezik a dokumentummal. Amennyiben a település nem rendelkezik Integrált Településfejlesztési Stratégiával, vállalja, hogy a projekt keretében kidolgozza azt.	megfelelt/ nem felelt meg
1.3.	Az Integrált Településfejlesztési Stratégiában szerepel a barnamezős beruházást magában foglaló akcióterület / a beruházás levezethető az Integrált Településfejlesztési Stratégia céljaiból. Amennyiben a település nem rendelkezik Integrált Településfejlesztési Stratégiával, vállalja, hogy a projekt keretében kidolgozza azt.	megfelelt/ nem felelt meg
1.4.	A fejlesztési elképzelés barnamezős területen, alulhasznosított vagy használaton kívüli önkormányzati terek és / vagy épületek és / vagy zöldfelületek fejlesztését, átalakítását tervezi az intézkedés céljainak megfelelő módon történő hasznosítás érdekében.	megfelelt/ nem felelt meg
2.	Szakmai indokoltság, igény és kihasználtság	
2.1.	Az igényfelmérés és a kihasználtsági terv elkészült, csatolásra került és értékelhető információt tartalmaz.	megfelelt/ nem felelt meg
2.2.	Az igényfelmérés és a kihasználtsági terv elkészítésének folyamata bemutatott, a módszertannak megfelel, a felmérés alapjául szolgáló dokumentáció (kérdőívek, jegyzőkönyvek) csatolásra kerültek.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg
2.3.	Az igényfelmérés feltárja a barnamezős beruházást magában foglaló, az ITS-ben azonosított beavatkozási terület fizikai, szociális és gazdasági problémáit és a piaci viszonyokat, adatokkal és információkkal	megfelelt/részben megfelelt/nem

	Értékelési szempont	Minősítés
	alátámasztja a beruházás meghatározott céljait.	felelt meg
2.4.	A fejlesztés célcsoportjai megfelelően differenciálásra kerültek a fejlesztés lehetséges későbbi használói szerint.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg
2.5.	Az igényfelmérés eredményének összegzése megtörtént. Az igényfelmérés eredményének konklúziói bemutatásra kerültek és összhangban vannak a tervezett beavatkozásokkal.	megfelelt/ nem felelt meg
2.6.	A tervezett beavatkozások térbeli és funkcionális kapcsolódási, szinergikus lehetőségei bemutatottak (a módszertani útmutató alapján), tevékenységek egymást erősítő hatásúak, egymásra épülnek.	megfelelt/ részben megfelelt/ nem felelt meg
2.7.	Konkurenciaelemzés alapján indokolt a fejlesztés.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg
3.	Megalapozottság	
3.1.	Közművek felújítása esetén a támogatást igénylő csatolta az illetékes közműszolgáltatóval lefolytatott egyeztetés jegyzőkönyvét, amely alapján a közmű szolgáltató és a lehetséges kedvezményezett időben összeegyeztette a beruházás megvalósításának ütemét, valamint a beruházás helyszínén található közművek felújításának tervét.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg nem releváns
3.2.	A fejlesztés tárgyát illető beruházás vonatkozásában a tervpályázati eljárások szabályairól szóló 305/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben meghatározott módon lefolytatott tervpályázat eredményeként elkészített tanulmányterv áll rendelkezésre a támogatási kérelem benyújtásakor.	megfelelt/ nem felelt meg
3.3.	Az igényfelmérés és a kihasználtsági terv széleskörű partnerségi együttműködésen alapul.	megfelelt/ nem felelt meg
4.	Kockázatok	
4.1.	A fejlesztési elképzelés bemutatásában mérlegelésre került, hogy milyen valós kockázati tényezők veszélyeztetik a fejlesztés megvalósulását, azok milyen valószínűséggel következhetnek be, milyen hatást gyakorolnak a fejlesztésre, a lehetséges kedvezményezett a kockázati tényezők kivédésére javaslatot tesz.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg
4.2.	A beavatkozás tárgyát képező ingatlanok tulajdonviszonyait a támogatást igénylő bemutatta.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg
4.3.	A fejlesztési elképzelés bemutatásában mérlegelésre került, hogy amennyiben a fejlesztéshez egyéb beruházás is kapcsolódik, annak megvalósulása, ill. elmaradása mennyiben befolyásolja jelen projekt elvárt eredményeit, hatását.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg
5.	Projekt komplexitása	
5.1.	A fejlesztési elképzelés tartalmaz gazdaságélénkítő tevékenységet.	megfelelt/ nem felelt meg

	Értékelési szempont	Minősítés
5.2.	A beruházás az OP, a felhívás, valamint a vonatkozó ITP céljának elérése érdekében ERFA és ESZA-típusú fejlesztéseket egyaránt magában foglal.	megfelelt/ nem felelt meg
5.3.	A beruházás a minimálisan előírtnál több, egymással szinergiában lévő tevékenységet is tartalmaz.	megfelelt/ nem felelt meg
5.4.	A fejlesztési elképzelés bemutatásában ismertetésre kerül, mennyiben illeszkedik az adott település szerkezetébe, építészeti hagyományaihoz, arculatához a tervezett beruházás.	megfelelt/ nem felelt meg
5.5.	A fejlesztési elképzelés bemutatásában ismertetésre kerül, hogy a beruházás milyen korszerű, új megoldásokat kíván alkalmazni, milyen innovatív városfejlesztési és városrehabilitációs gyakorlatot követ / valósít meg.	megfelelt/ nem felelt meg
5.6.	Amennyiben a fejlesztéssel érintett épület/épületrész szórt azbesztet tartalmaz, a támogatást igénylő vállalja az azbesztmentesítést.	megfelelt/ nem felelt meg nem releváns
6.	Hatás	
6.1.	A beruházás eredményeként az igényfelmérésből és a kihasználtsági tervből nyert információk alapján megállapítható, hogy javul legalább a barnamezős beruházást magában foglaló, az ITS-ben azonosított beavatkozási terület funkcióellátottsága: bővül az elérhető szolgáltatások köre, javul az eddig is elérhető szolgáltatások minősége.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg
6.2.	A projekt eredményeként javul a barnamezős beruházást magában foglaló, az ITS-ben azonosított beavatkozási területen élő lakosság életminősége valamint hozzájárul további zöldfelületek kialakításához és a beruházás során maradandó értéket teremt a területen.	megfelelt /nem felelt meg
6.3.	A projekt eredményeként olyan új szolgáltatás kialakítására kerül sor, mely a barnamezős beruházást magában foglaló, az ITS-ben azonosított beavatkozási területen nem található, ill. melynek révén csökken a szolgáltatás eléréséhez szükséges idő/távolság.	megfelelt/ nem felelt meg
7.	Integrált megközelítés	
7.1.	A fejlesztési elképzelés kapcsolódik más fejlesztésekhez, amelyek a projekt célját erősítik.	megfelelt/ nem felelt meg
7.2.	A fejlesztési elképzelés közlekedésfejlesztéssel kapcsolatos tevékenysége alkalmaz intelligens és fenntartható elemet.	megfelelt/ nem felelt meg / nem releváns
7.3.	A fejlesztési elképzelés előkészítése során vizsgálatra került az egyéb, a köz- és magán szektor által tervezett fejlesztések megvalósításával való összhang.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg
7.4.	A fejlesztési elképzelés megvalósításába a konzorciumi partnereken felül egyéb együttműködők (személyek, szervezetek) is bevonásra kerülnek.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg

	Értékelési szempont	Minősítés
8.	Fenntarthatóság	
8.1.	A kihasználtsági tervben bemutatott a megvalósított tevékenység hosszú távú (legalább 5 éves) működtetése és fenntartása szakértői és intézményi háttér alapján.	megfelelt/ nem felelt meg
8.2.	A kihasználtsági tervben a projekt pénzügyi fenntarthatósága érdekében a támogatást igénylő felmérte a projekt során keletkező lehetséges bevételeket, azokat figyelembe vette a projekt fenntartásában.	megfelelt/ nem felelt meg
8.3.	A zöldfelület fejlesztések során a klimatikus, táji és helyi adottságokhoz jól alkalmazkodó növények telepítése részesül előnyben, a fejlesztés eredményeként növekszik a terület biológiai aktivitás értéke.	megfelelt/ nem felelt meg / nem releváns
9.	Esélyegyenlőség	
9.1.	A projekt nem okozza az alacsonystátuszú lakosság arányának növekedését a barnamezős beruházást magában foglaló, az ITS-ben azonosított beavatkozási területen és a város más területein sem járul hozzá az alacsony státuszú lakosság koncentrációjának növekedéséhez.	megfelelt/ nem felelt meg
10.	Költséghatékonyság	
10.1.	A beruházás költséghatékony módon, reális és takarékos költségvetéssel tervezett.	megfelelt/ nem felelt meg
11.	Eredményesség	
11.1.	A fejlesztési elképzelés reálisan járul hozzá az adott területi szereplőre vonatkozó kötelező releváns indikátorteljesítéshez.	megfelelt/ nem felelt meg
11.2.	A kérelmező valamennyi, a fejlesztés szempontjából releváns indikátor esetében célérték vállalást tesz.	megfelelt/ nem felelt meg
	Összesen	

Terület-specifikus értékelési szempontok a felhívás adott területi egységre vonatkozó terület-specifikus mellékletében található.

5. A FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

Kérjük a projekt előkészítése során vegye figyelembe, hogy a támogatást a projekt megvalósítása során csak akkor tudja majd igénybe venni, ha megfelel a következő szabályoknak.

5.1 A támogatás formája

Jelen Felhívás keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül.

5.2 A projekt javaslat maximális elszámolható összköltsége

Jelen Felhívás keretében a projekt elszámolható összköltsége a felhívás területi egységre vonatkozó terület-specifikus mellékletében kerül szabályozásra.

5.3 A támogatás mértéke, összege

- a) Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás minimum és maximum összege a felhívás területi egységre vonatkozó terület-specifikus mellékletében kerül szabályozásra.
- b) A támogatás intenzitás mértéke szennyezett terület **szennyeződésmentesítéséhez nyújtott beruházási támogatás** esetén nem haladhatja meg az elszámolható költségek 100%-át.

c) A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatás

- a) **Beruházási támogatás esetén** a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költség és a beruházás megvalósításából származó működési eredmény közötti különbséget azzal, hogy az infrastruktúra üzemeltetője - a támogatást nyújtó döntésétől függően - jogosult ésszerű nyereséget szerezni.

A működési eredmény mértékét

- a) megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni és előzetesen, vagy
- b) visszafizetési mechanizmus alkalmazásával utólag

kell levonni az elszámolható költségekből.

VAGY

- b) Az egymillió eurónak megfelelő forintösszeget meg nem haladó beruházási támogatás esetén a támogatás összege a fent meghatározott módszerek alkalmazásától eltérően is meghatározható azzal, hogy a támogatási intenzitás nem haladhatja meg az elszámolható költségek 80%-át.

Működési támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg a releváns időszakban keletkező működési veszteséget. A támogatás a működési veszteségen felül fedezetet nyújthat az ésszerű nyereségre is.

Az egymillió eurónak megfelelő forintösszeget meg nem haladó működési támogatás esetén a támogatás összege a fent meghatározott módszerek alkalmazásától eltérően is meghatározható azzal, hogy a támogatási intenzitás nem haladhatja meg az elszámolható költségek 80%-át.

d) Sportlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős létesítményhez nyújtott támogatás

Beruházási támogatás esetén a támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.

Működési támogatás esetén a támogatás nem haladhatja meg a keletkező működési veszteséget. A működési veszteség összegét előzetesen, megalapozott előrejelzések alapján kell megállapítani.

Az egymillió eurónak megfelelő forintösszeget meg nem haladó támogatás esetén a támogatás összege a fenti pontokban meghatározott módszerek alkalmazásától eltérően is meghatározható azzal, hogy a támogatási intenzitás nem haladja meg az elszámolható költségek 80%-át.

e) Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A támogatás összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek és a működési eredmény közötti különbséget.

A működési eredmény mértékét

- a) megalapozott előrejelzések alapján kell meghatározni és előzetesen, vagy
- b) visszafizetési mechanizmus alkalmazásával utólag

kell levonni az elszámolható költségekből.

5.4 Előleg igénylése

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 25 %-a, civil szervezet, egyházi jogi személy kedvezményezett esetén 50%-a, de legfeljebb 300 millió Ft.

Szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a támogatást igénylő közszféra szervezet a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésben köteles biztosítani a szállító részére a szerződés - tartalékkeret nélküli - elszámolható összege 50%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét. A szállító ezt az előleget közvetlenül jogosult igényelni, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 119. §-ában foglaltak figyelembevételével.

Szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a támogatást igénylő a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésben köteles biztosítani a szállító részére a szerződés - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét.

Szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a támogatást igénylő közszféra szervezet a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 118. §-ában foglaltak alapján fordított áfa-előleg igénybe vételére is jogosult.

5.5 Az elszámolható költségek köre

A **projekt elszámolható költségei** között azon költségek tervezhetők, amelyek a projekt támogatható tevékenységeihez kapcsolódnak, szerepelnek a Felhívásban rögzített elszámolható költségek között, és megfelelnek az általános elszámolhatósági feltételeknek.

A **projekt nem elszámolható költségeinek** a támogatható tevékenységekhez kapcsolódó, nem elszámolható költségek, vagy a nem támogatható tevékenységek költségei minősülnek. A nem elszámolható költségek részei a projekt összköltségének, azonban nem részei a projekt elszámolható költségének.

Amennyiben a projekt tartalmaz olyan támogatható tevékenységet, amelyet nem a támogatási kérelem részeként, nem annak költségkeretéből kíván megvalósítani, és/vagy tartalmaz olyan nem támogatható tevékenységet, amelyet a támogatást igénylő meg kíván valósítani a projekt részeként, azonban a felhíváson kívüli forrásból, akkor ezen tevékenységeket különítetten és egyértelműen be kell mutatni a támogatási kérelemben, valamint a későbbiekben megkötésre kerülő vállalkozói szerződésekben is. A projekt költségvetésének megfelelően részletezettnek és ily módon ellenőrizhetőnek kell lenni ahhoz, hogy meghatározható legyen a költségek, illetve ezen belül az elszámolható költségek besorolása.

A támogatási kérelem részeként benyújtott költségvetésnek tartalmaznia kell a projekt összes költségét!

A költségek elszámolhatóságával kapcsolatos általános előírásokat, továbbá az egyes költségtípusokra vonatkozó részletes szabályozást a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. mellékletét képező Nemzeti szabályozás az elszámolható költségekről - 2014-2020 programozási időszak c. útmutató tartalmazza.

Jelen felhívás keretében az alábbi költségek tervezhetők, illetve számolhatók el:

I. **Projektelőkészítés költségei**

Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége

- megvalósíthatósági tanulmány, egyéb, a felhívás 3.2. fejezetében előírt kötelezően elkészítendő megalapozó dokumentum, integrált településfejlesztési stratégia
- környezeti hatásvizsgálat, előzetes vizsgálat
- egységes környezethasználati engedélyhez kapcsolódó vizsgálat
- egyéb szükséges háttérstudmányok, szakvélemények
- műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díja

- a művelési ág váltását, művelési ágból való kivétel költségei
- szükségletfelmérés, előzetes igényfelmérés, célcsoport elemzése, piackutatás, helyzetfeltárás
- szakértői hálózatépítés, szakértői műhelymunkák költsége
- társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos költségek

Közbeszerzés költsége

- közbeszerzési szakértő díja
- közbeszerzési eljárás díja

Egyéb projektelőkészítéshez kapcsolódó költség

- előkészítéshez kapcsolódó egyéb szakértői tanácsadás

II. Beruházáshoz kapcsolódó költségek

Ingtatlan vásárlás költségei

- ingatlan bekerülési értéke, vagy ezen belül:
- ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megváltása
- kisajátítási terv
- értékbecslés
- kártalanítási költség
- ügyvédi díj
- egyéb adás-vétellel kapcsolatos költség
- vezetékjogi kártalanítás
- fennálló bérleti jog és a beruházással érintett ingatlan használatára vonatkozó jogviszony megszüntetésének költsége

Ingtalnvásárlás költsége a fejlesztési elképzelés keretén belül kizárólag abban az esetben számolható el, amennyiben a Felhívás 3.1 pontjában felsorolt támogatható tevékenységek valamelyikének helyszínéül szolgál.

A lehetséges kedvezményezett város önkormányzatán kívül más szervezet ingatlanvásárlása nem támogatható.

A megvásárolt ingatlan az önkormányzati törzsvagyron részét kell, hogy képezze és a projekt fenn tartási időszak végéig nem idegeníthető el.

Ingtalanhoz kapcsolódó, tulajdonszerzéssel nem járó kártalanítási költség

Terület-előkészítési költség

Építéshez kapcsolódó költségek – átalakítás, bővítés, felújítás esetén beleértve az azbesztmentesítés költségeit is

- építés bekerülési értéke, vagy ezen belül:
 - új építés
 - átalakítás
 - bővítés
 - felújítás
 - beüzemelési költségek

Új építés csak abban az esetben támogatható, amennyiben tervezői költségbecsléssel alátámasztott, hogy az új építés költséghatékonyabb, mint a meglévő épület(ek) felújítása.

Eszközbekbeszerzés költségei

- bekerülési érték
- bekerülési érték egyes tételei

Az eszközök beszerzése önállóan nem támogatható, csak a jelen dokumentum 3.1 fejezetében felsorolt támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan, ahol az eszközbeszerzés külön nevesítésre került, és amely tevékenység esetében az eszközbeszerzés bizonyíthatóan szükséges az adott fejlesztés funkciójának megfelelő működtetéséhez.

Immateriális javak beszerzésének költsége

- vagyoni értékű jog bekerülési értéke
- szoftver bekerülési értéke
- egyéb szellemi termék bekerülési értéke

Kármentesítéshez kapcsolódó műszaki beavatkozás költsége

III. Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei

Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége

Egyéb műszaki jellegű szolgáltatások költsége

- egyéb mérnöki szakértői díjak
- minőség-, környezet- és egyéb irányítási rendszerekhez kapcsolódó költségek

Képzéshez kapcsolódó költségek

- tananyag fejlesztése, kivitelezése
- képzés költsége résztvevőnként

Egyéb szakértői szolgáltatás költségei

- fordítás, tolmácsolás, lektorálás költsége
- felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége

Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei

- marketingeszközök fejlesztése
- rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási, ún. „catering” költségek
- egyéb kommunikációs tevékenységek költségei

Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége

Egyéb szolgáltatási költségek

- biztosítékok jogi, közjegyzői, bankköltségei
- hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek
- vagyonbiztosítás díja

IV. Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei

Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás

- munkabér
- foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
- személyi jellegű egyéb kifizetések
- szakmai megvalósításhoz kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség

- V. **Projektmenedzsment költség** a 272/2014 (XI. 5.) Kormányrendelet a Nemzeti szabályozás az elszámolható költségekről című 5. sz. mellékletének 3.8.2. pontjában, a közszféra szervezetekre vonatkozó speciális előírások figyelembevételével az alábbi költségtípusok számolhatók el a projekt menedzsment keretében:

Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása

- munkabér
- foglalkoztatást terhelő adók, járulékok
- személyi jellegű egyéb kifizetések

Projektmenedzsmenthez kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség

- utazási költség
- helyi közlekedés költségei
- napidíj

Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja

Egyéb projektmenedzsment költség

- projektmenedzsmenthez kapcsolódó iroda, eszköz és immateriális javak bérleti költsége
- projektmenedzsmenthez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök költsége

VI. **Adók, közterhek (ide nem értve a le nem vonható áfát)**

VII. **Tartalék**

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás keretében a beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszköz és immateriális javak beruházási költsége számolható el.

A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatás

A beruházási támogatás esetén az immateriális javak és a tárgyi eszközök következő költségei

- a) az infrastruktúra építésének, korszerűsítésének, bővítésének, megvásárlásának, megőrzésének és fejlesztésének költsége, ha az infrastruktúra időbeli vagy térbeli kapacitását évente legalább 80%-ban kulturális célra használják,
- b) a kulturális örökség megszerzésének költsége (pl. a lízingdíj, a kapcsolódó illetékek vagy a kulturális örökség áthelyezésének költsége),
- c) a tárgyi és szellemi kulturális örökség védelmének, megőrzésének, újjáépítésének és helyreállításának költsége (pl. a megfelelő körülmények között történő tárolás költsége, a speciális eszközök, anyagok használatából fakadó többletköltség, valamint a dokumentációs, kutatási, digitalizálási és publikációs költség),
- d) a közönség kulturális örökséghez való hozzáféréseinek javítását szolgáló intézkedések költsége (pl. a digitalizálással és egyéb új technológiákkal, a speciális szükségletű személyek hozzáférési lehetőségeinek javításával kapcsolatos, valamint a prezentációk, programok és látogatók tekintetében a kulturális sokszínűség elősegítésével kapcsolatos költség),
- e) a kulturális projektek és tevékenységek, együttműködési és csereprogramok, valamint ösztöndíjak költsége (pl. a kiválasztási eljárással kapcsolatos marketing és a projekt eredményeként közvetlenül felmerülő költség)

számolható el.

Működési támogatás esetén

- a) a kulturális intézmény vagy örökségi helyszín állandó vagy időszakos tevékenységéhez (pl. kiállításokhoz, előadásokhoz, rendezvényekhez és hasonló kulturális tevékenységekhez) kapcsolódó, a szokásos üzletmenetben felmerülő költség,
- b) a kulturális és művészeti oktatási tevékenység költsége, a kulturális kifejezőmódok sokfélesége védelmének és népszerűsítésének fontosságát tudatosító oktatási és társadalmi célú figyelemfelhívó programok költsége (pl. az új technológiák ezen célokra történő alkalmazásának költsége),
- c) a közönség kulturális intézményhez vagy örökségi helyszínhez és tevékenységhez való hozzáféréseinek javítását szolgáló költség (pl. a digitalizálással, egyéb új technológiákkal és a speciális szükségletű személyek hozzáférési lehetőségeinek javításával kapcsolatos költség),
- d) közvetlenül a kulturális projekthez vagy tevékenységhez kapcsolódó működési költség, így különösen
 - da) az ingatlanok és kulturális helyszínek bérletének, lízingjének költsége,
 - db) a kulturális projektekhez vagy tevékenységekhez közvetlenül kapcsolódó utazási-, anyag- és felszerelési költség,
 - dc) a kiállítások és díszletek építészeti elemeinek költsége,
 - dd) az eszközökhöz, szoftverekhez és felszerelésekhez igénybe vett hitel vagy lízing költsége,
 - de) az eszközök, szoftverek, felszerelések amortizációja, ha e költséget nem fedezte beruházási támogatás,
 - df) szerzői jogi védelem alatt álló alkotásokhoz és egyéb kapcsolódó szellemi tulajdonjogi védelem alatt álló tartalmakhoz való hozzáférésre vonatkozó jogokkal kapcsolatos költség,
 - dg) a marketing költség,
 - dh) a projekt vagy tevékenység eredményeként közvetlenül felmerült költség,
- e) a kulturális intézmény, örökségi helyszín vagy projekt személyi jellegű ráfordítása,
- f) a külső tanácsadással és külső szolgáltatók által biztosított támogató szolgáltatásokkal kapcsolatos, közvetlenül a projekt eredményeként felmerülő költség

számolható el.

A sportlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős létesítményhez nyújtott támogatás

A beruházási támogatás esetén a tárgyi eszköz és az immateriális javak beruházási költsége számolható el.

A működési támogatás esetén a sportlétesítmény által nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban felmerülő működési költség (pl. az igénybevett szolgáltatások és a karbantartás költsége, a bérleti díj, a személyi-, az anyag-, a kommunikációs-, az energia- és az adminisztrációs költség) számolható el.

Működési támogatás esetén az értékcsökkenés és a finanszírozási költségek olyan mértékben nem számolhatóak el, amilyen mértékben az értékcsökkenés, finanszírozás vagy az értékcsökkenéssel, finanszírozással érintett tárgyi eszközök, immateriális javak tekintetében a kedvezményezett beruházási támogatásban részesült.

A szennyezett terület szennyeződésmérsékléséhez nyújtott beruházási támogatás

A támogatás keretében a terület szennyeződésmérsékléséhez kapcsolódó költsége számolható el, függetlenül attól, hogy az adott költség tárgyi eszközként feltüntethető-e a kedvezményezett mérlegében.

Az így meghatározott elszámolható költségből le kell vonni a szennyeződésmérséklés földterület független szakértő által meghatározott, a projekt megvalósítása következtében várható értéknövekedését

Egységköltség alapon elszámolható költségek

Közbeszerzési eljárás díja egységköltség alapján egyszerűsített elszámolás keretében számolható el.

A költségelszámolás a kedvezményezett által a közbeszerzési eljárások mennyiségének a megadásával, és ezen mennyiségek támogató általi ellenőrzésével történik a költségelszámolás a 44/2015. (XI. 2.) a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegezésről MvM rendeletben rögzített díjszabás alapján

Az egyszerűsített elszámolási módok esetében, a költségek felmerülését a kedvezményezettnek nem kell alátámasztania háttérdokumentumokkal (például számlával, bankszámlakivonattal, összesítővel, illetve egyéb számviteli bizonylattal), és a piaci áraknak való megfelelést sem kell vizsgálni. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a kedvezményezettnek sem a kifizetési kérelem mellékleteként nem kell a költség felmerülését igazoló dokumentumokat benyújtani az IH-hoz, sem elkülönítetten nem szükséges őrizni azokat a projekt helyszínén / nyilvántartásában. A hazai számviteli szabályoknak megfelelően a bizonylatokat természetesen meg kell őriznie a kedvezményezettnek, viszont a támogatást nyújtó és ellenőrző szervezetek helyszíni ellenőrzés során sem vizsgálják ezeket.

A **projektmenedzsment** tevékenység során felmerülő utazási költség egységköltség alapján egyszerűsített elszámolás keretében számolható el.

A projektmenedzsment tevékenység során felmerülő utazási költségek elszámolása a ténylegesen megtett távolság kiküldetési rendelvénnyen, útnyilvántartáson vagy menetlevélen történő igazolásával, ezen dokumentumok benyújtásával, és ezen mennyiségek támogató általi ellenőrzésével valósul meg.

A költségelszámolás a következő, hazai jogszabályokban meghatározott egységárak alapján történik:

- Hivatali gépjármű használata esetén: a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 82. § (2) bek. alapján a Nemzeti Adó- és Vámhivatal havonta közzétett fogyasztási norma szerinti üzemanyagköltség számolható el:
<https://www.nav.gov.hu/nav/szolgaltatasok/uzemanyag/uzemanyagarak>.

Az üzemanyag egységár vonatkozásában a NAV üzemanyag fogyasztási normát tesz közzé havonta, amelynek alkalmazási módját a 60/1992. (IV.1. Korm. Rendelet) rögzíti. Az elszámolandó költségek meghatározása során az előbbi kormányrendeletben előírt fogyasztási normákat kell figyelembe venni.

- Magánszemély saját tulajdonú gépjárművének használata esetén:

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 82. § (2) bek. alapján a Nemzeti Adó- és Vámhivatal havonta közzétett fogyasztási norma szerinti üzemanyagköltség számolható el:
<https://www.nav.gov.hu/nav/szolgaltatasok/uzemanyag/uzemanyagarak>.

Az üzemanyag egységár vonatkozásában a NAV üzemanyag fogyasztási normát tesz közzé havonta, amelynek alkalmazási módját a 60/1992. (IV.1. Korm. Rendelet) rögzíti. Az elszámolandó költségek meghatározása során az előbbi kormányrendeletben előírt fogyasztási normákat kell figyelembe venni.

Továbbá a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 3. sz. melléklet II. Igazolás nélkül elszámolható költségek fejezete 6. pontja, mely szerint magánszemély saját használatú gépjármű használatakor engedélyezett 9 Ft/km általános normaköltség.

Amennyiben egy kiküldetési rendelvénnyen, útnyilvántartáson vagy menetlevélen több projekt menedzsmentjéhez kapcsolódó utazás is szerepel, az érintett dokumentumokon a projektenként felmerülő megtett út elkülönítését megfelelően biztosítani kell.

A projektmenedzsment tevékenység során felmerülő napidíj egységköltség alapján egyszerűsített elszámolás keretében számolható el.

Az egységköltség alapú elszámolás alapja a belföldi hivatalos kiküldetést teljesítő munkavállaló élelmezési költségterítéséről szóló 278/2005. (XII. 20.) Korm. rendelet, amely a rendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén 500 Ft napidíj elszámolását teszi lehetővé.

Az elszámolás a kiküldetési rendelvénnyel bemutatásával történik.

Amennyiben egy kiküldetési rendelvénnyel több projekt projektmenedzsmentjéhez kapcsolódó kiküldetés is megvalósul, a kiküldetési rendelvénnyel jelezni szükséges az érintett projektek regisztrációs számát és a regisztrációs számon az adott projektre eső időráfordítás százalékos mértékét.

Közszféra szervezetek esetén a projektmenedzsment költségek elszámolhatósága tekintetében figyelembe kell venni a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletének 3.8.2 pontjában foglalt előírásokat.

A kötelezően előírt **nyilvánosság** biztosításának költsége a „Széchenyi 2020 Kedvezményezett Tájékoztatási Kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv „KTK 2020”” című melléklet elemei esetében a Felhívás „Kommunikációs csomagok egységárai” című mellékletében meghatározott egységárak alapján egyszerűsített elszámolás keretében számolható el.

5.6 Az elszámolhatóság további feltételei

Saját teljesítés az alábbi költségtípusok vonatkozásában számolható el:

- I. Projektelőkészítés költségei;
- III. Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei;
- V. Projekt menedzsment költségek.

5.7 Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó előírások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költségtípusok vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

Költségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)
Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége)	5%
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1%
Ingatlan vásárlás	2%
Terület előkészítés	2%
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1%
Projektmenedzsment	2,5%
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,5%
Tartalék	5%
Kármentesítési tevékenység	legfeljebb 40%
Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek (beleértve a közműfejlesztéseket, a kapcsolódó út-, járda és parkoló fejlesztéseket is)	legfeljebb 40%
Tárgyi eszköz beszerzése	az érintett tevékenység legfeljebb 20%-a
Az infrastrukturális beavatkozásokat kiegészítő „soft” programok	legfeljebb 2%

Felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig történik.

Szerződéskötést követően, a meghatározott százalékos korlátok módosíthatók a projektelőkészítés és projektmegvalósítás során a projekt keretében **projekt előkészítés, tervezés, a közbeszerzési eljárások**

lefolytatása, műszaki ellenőri szolgáltatás, valamint a projektmenedzsment tevékenység elszámolható költségei tekintetében, amelyek összes elszámolható költsége az átcsoportosítást követően sem haladhatja meg az összes elszámolható költség 9,5%-át.

5.8 Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem szerepel a Felhívás 5.5. pontjában, különösen:

- a Felhívásban foglalt fejlesztésekhez közvetlenül nem kapcsolódó költségek;
- gyártási eljárások, termékleírások készítése;
- banki és pénzügyi költségek, kamattartozás kiegyenlítése, hiteltúllépés költsége, egyéb pénzügyforgalmi költségek;
- jutalékok és osztalék, profit kifizetése;
- ingatlan és eszköz lízing, bérlet;
- használt gépek, berendezési tárgyak, felszerelések beszerzési költségei;
- járművásárlás (iskolabusz, személygépkocsi, hulladék szállító jármű stb.);
- reprezentációs költségek – kivéve a partnerségi tervezés keretében felmerülő költségek;
- lakáscélú ingatlan vásárlása;
- tárgyi eszköz beszerzése az infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő „soft” tevékenységek esetén;
- járásszékhely települések részére Integrált Településfejlesztési Stratégia készítésének, felülvizsgálatának költsége.

A felhívás 5.5. pontjában fel nem sorolt költségek abban az esetben sem számolhatók el, amennyiben az állami támogatási kategóriákra vonatkozó, jelen felhívásban található egyéb iránymutatások lehetővé tennék.

5.9 Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Támogatáshalmazódás

Azonos vagy részben azonos azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmazható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmazható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmazható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmazható.

5.9.1 A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok

A szennyezett terület szennyeződésmentesítéséhez nyújtott beruházási támogatás

A szennyezett terület szennyeződésmentesítéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 45. cikke, a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 77.§, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

A szennyezett terület szennyeződésmentesítéséhez nyújtott beruházási támogatás környezeti károk (pl. a talaj, a felszíni vagy felszín alatti vizek károsodása) helyreállításához nyújtható. A szennyező fizet elvvel összhangban támogatás akkor nyújtható, ha - az uniós környezetvédelmi felelősségi szabályok sérelme nélkül - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 101. §-a alapján nem állapítható meg a szennyezésért felelős személy kiléte vagy az nem kötelezhető a költségek viselésére. A támogatás a helyreállítási vagy szennyezés-mentesítési munkák elvégzéséért felelős személy részére nyújtható.

A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatás

A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belsőpiaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 53. cikke, a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 90-94.§, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító beruházási, *működési vagy zenei és irodalmi alkotások* kiadásához nyújtott támogatásként a következőkhöz nyújtható:

- a) muzeális intézmény, levéltár, könyvtár, művészeti vagy közművelődési intézmény - ide értve a közösségi teret -, koncertterem,
- b) tárgyi kulturális örökség, régészeti lelőhely, emlékmű, történelmi emlékhely és épület, a kulturális örökséghez kapcsolódó természeti örökség, kulturális vagy természeti örökséggé nyilvánított örökség,
- c) a szellemi kulturális örökség valamennyi formája (pl. népi hagyományok, kézművesség),
- d) művészeti vagy kulturális esemény, előadás, fesztivál, kiállítás és hasonló kulturális tevékenység,
- e) kulturális és művészeti oktatási tevékenység, a kulturális kifejezőmódok sokfélesége védelmének és támogatásának jelentőségét tudatosító oktatási és társadalmi célú figyelemfelhívó programok, ideértve az új technológiák alkalmazását is ezen célokra,
- f) zenei és irodalmi alkotások írása, szerkesztése, gyártása, terjesztése, digitalizálása, kiadása és fordítása

A sportlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős létesítményhez nyújtott támogatás

A sportlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős létesítményhez nyújtható támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 55. cikke, a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 95-97.§, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére

- a) a sportlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős létesítményhez nyújtott beruházási támogatást, ha a támogatás összege projektenként meghaladja a 15 millió eurónak megfelelő forintösszeget, vagy a projekt teljes költsége meghaladja az 50 millió eurónak megfelelő forintösszeget,
- b) a sportlétesítményhez nyújtott működési támogatást, ha a támogatás összege létesítményenként meghaladja az évi 2 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

A sportlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős létesítményhez nyújtott támogatás

- a) beruházási támogatásként sportlétesítmény és multifunkcionális szabadidős létesítmény építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez,
- b) működési támogatásként sportlétesítmény működéséhez

nyújtható.

A támogatott sportlétesítmény, multifunkcionális szabadidős létesítmény építésével, bővítésével, korszerűsítésével, működtetésével, üzemeltetésével történő megbízás odaítélése során átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével kell eljárni.

A támogatott sportlétesítményhez, multifunkcionális szabadidős létesítményhez a felhasználók számára átlátható és megkülönböztetés-mentes módon kell hozzáférést biztosítani. A beruházási költséget legalább 30%-ban finanszírozó vállalkozás a támogatott létesítményt kedvezőbb feltételek mellett használhatja, ha e feltételeket nyilvánossá teszik.

A támogatott sportlétesítmény nem állhat egyetlen hivatásos sportoló vagy hivatásos csapat kizárólagos használatában. A létesítményt az éves időbeli kapacitás legalább 20%-ában más hivatásos vagy amatőr sportolónak vagy csapatnak kell használnia.

Ha a támogatott sportlétesítményt hivatásos csapat használja, a hivatásos csapat esetén alkalmazott díjszámítási feltételeket nyilvánossá kell tenni.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás

A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belsőpiaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 56. cikke, a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 98. §, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

Előzetes jóváhagyás céljából be kell jelenteni az Európai Bizottság részére a helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatást, ha a támogatás összege egyazon infrastruktúra esetén meghaladja a 10 millió eurónak megfelelő forintösszeget, vagy a projekt összköltsége meghaladja a 20 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás helyi infrastruktúra építéséhez, bővítéséhez vagy korszerűsítéséhez nyújtható, ha ezen infrastruktúra helyi szinten hozzájárul az üzleti és a fogyasztói környezet korszerűsítéséhez és ipari bázisok fejlesztéséhez.

A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie.

Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.

6. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM ELKÉSZÍTÉSE SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

A támogatási kérelem elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni:

Kötelezően csatolandó, hiánypótolható mellékletek:

1. Szakmai megalapozó tanulmány (Igényfelmérés és kihasználtsági terv)
2. Helyszínrajz / vázrajz a megújításra kerülő ingatlanról, helyszínről, fotódokumentáció
3. Konzorciumi megállapodás támogatási kérelem benyújtásához (amennyiben releváns)
4. Nyilatkozat a barnamezős terület státuszáról
5. Integrált Településfejlesztési Stratégia (amennyiben elkészült, de nem elérhető az önkormányzat honlapján) / Nyilatkozat az Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítéséről vagy felülvizsgálatáról, amennyiben ezzel a dokumentummal nem rendelkezik a nem járasszékhely település vagy a meglévő dokumentum még nem került felülvizsgálatra a 314/2012-es Korm. rendelet szerint

Csatolandó, amennyiben rendelkezésre áll:

1. Megvalósíthatósági tanulmány
2. Az ösztönző hatás bemutatása érdekében megkötött szándéknyilatkozat(ok) vagy együttműködési megállapodás(ok) (amennyiben releváns)
3. Közműfejlesztések egyeztetéséről szóló jegyzőkönyvek (amennyiben releváns)
4. Ingatlanvásárlás esetén: a támogatásból megvásárolni kívánt ingatlanról szóló hivatalos értékbecslés minősített értékbecslőtől (amennyiben releváns)
5. Képzési terv (amennyiben releváns)
6. Rendezvénynaplár
7. Bűnmegelőzési stratégia (amennyiben releváns)
8. A beruházással érintett épület / épületrész vonatkozásában az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló energetikai tanúsítvány
9. Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv
10. Kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása esetén a baleseti gócpontokról készített baleseti elemzés (amennyiben releváns)
11. Kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása esetén civil szervezet (melynek alapító okiratában kerékpáros közlekedés szerepel) szakmai értékelést is tartalmazó támogató nyilatkozata (amennyiben releváns)
12. Egységes településarculati stratégia (amennyiben releváns)
13. Tervpályázat eredménye (amennyiben releváns)

14. A projekt tartalmától függő egyéb szakértői tanulmányok, környezeti hatásvizsgálat, hasznosítási terv, üzleti terv, helyi cselekvési terv, stb.
15. Horizontális szempontok érvényre juttatását bemutató dokumentum (amennyiben releváns)
16. Műszaki tervdokumentáció (Építési/létesítési engedély, vagy nyilatkozat hatósági engedély mentességéről; építési/létesítési tervdokumentáció)
17. Akadálymentesítésről szóló tervfejezet (amennyiben releváns)
18. A költségeket alátámasztó dokumentumok
19. Lefolytatott (feltételes) közbeszerzési eljárás dokumentumai; vagy az építési beruházásokra vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény
20. A beruházással érintett ingatlan(ok) 60 napnál nem régebbi, tulajdoni lapja(i), vagy a tulajdonszerzés szándékát alátámasztó tartalmú szerződés, előszerződés vagy kétoldalú szándéknyilatkozat (pl.: adásvételi, ajándékozási)
21. Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására (amennyiben releváns)

A Nyilatkozat c. dokumentum vonalkóddal rendelkező példányát pedig a támogatási kérelem véglegesítése és lezárása után az elektronikus kitöltőprogram fogja generálni, így az a csatolandó mellékletek között nem került felsorolásra. A Nyilatkozat aláírását és elküldését a 4.3. fejezet „A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja” b) pontjában meghatározott módon kell elvégezni. A támogatási kérelem benyújtásának és elbírálásának folyamatát az ÁÚF c. dokumentum 3. pontja tartalmazza, amely letölthető a www.szechenyi2020.hu oldalról.

7. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Tájékoztatjuk a tisztelt támogatást igénylőt, hogy a támogatási kérelmek elbírálása során a támogatást igénylővel kapcsolatos, a közhiteles adatbázisokban elérhető adatok vagy azok egy része az eljárási rendelet hatálya alá tartozó szervezetek által felhasználásra kerülnek.

A támogatást igénylő a támogatási kérelem benyújtásával hozzájárulását adja, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adataihoz a költségvetési támogatás utalványozója, folyósítója a XIX. Uniós fejlesztések fejezetből biztosított költségvetési támogatás esetén a közreműködő szervezet, ennek hiányában az irányító hatóság (a továbbiakban együtt: a támogatás folyósítója), az Állami Számvevőszék, kormányzati ellenőrzési szerv, az európai támogatásokat ellenőrző szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, valamint jogszabályban, pályázati kiírásban, támogatói okiratban, támogatási szerződésben meghatározott más jogosultak hozzáférhetnek.

Az Irányító Hatóság fenntartja a jogot, hogy jelen Felhívást a jogszabályi környezet alakulásának megfelelően indokolt esetben módosítsa, illetve jogszabályban meghatározott esetben felfüggeszse, vagy lezárja, amelyről az Irányító Hatóság indoklással ellátott közleményt tesz közzé a www.szechenyi2020.hu oldalon.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy a www.szechenyi2020.hu honlapon található az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum, amely általános tájékoztatást nyújt az alábbiakról:

1. Az útmutató célja, hatálya
2. Kizáró okok listája
3. A projektjavaslatok benyújtásának és elbírálásának módja
 - a. A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja standard eljárásrendben
 - b. A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja egyszerűsített eljárásrendben
 - c. A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja kiemelt eljárásrendben

4. Tájékoztatás kifogás benyújtásának lehetőségéről
5. Tájékoztató támogatói okirat kibocsátásáról vagy a támogatási szerződés megkötéséről
6. A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó tájékoztató
7. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek
8. Tájékoztatás a projektek megvalósításáról, finanszírozásáról, és előrehaladásának követéséről
9. A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó tájékoztató
10. Tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó kötelezettségek
11. A felhívással, a projekt kiválasztási eljárással és a projektmegvalósítással kapcsolatos legfontosabb jogszabályok

Kérjük, hogy a támogatási kérelmet az útmutatók figyelembevételével készítsék el!

8. A FELHÍVÁS SZAKMAI MELLÉKLETEI

a. Terület-specifikus mellékletek

Baranya megye
Békés megye
Borsod-Abaúj-Zemplén megye
Csongrád megye
Fejér megye
Győr-Moson-Sopron megye
Heves megye
Jász-Nagykun-Szolnok megye
Komárom-Esztergom megye
Nógrád megye
Szabolcs-Szatmár-Bereg megye
Tolna megye
Veszprém megye
Zala megye

b. Általános mellékletek

1. Útmutató az Igényfelmérés és a Kihasználati Terv elkészítéséhez
2. Városfejlesztési Kézikönyv
3. Útmutató a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítéséhez
4. Útmutató a költség-haszon elemzés elkészítéséhez
5. Konzorciumi együttműködési megállapodás - Támogatásban részesített projekt megvalósítására
6. Konzorciumi együttműködési megállapodás - Támogatási kérelem benyújtására

7. Nyilatkozat a barnamezős terület státuszáról
8. Projekt adatlap kitöltési útmutató
9. Indikátor definíciós adatlapok: www.szechenyi2020.hu/
10. Segédlet a közszolgáltatásokhoz és egyéb szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés megteremtéséhez
11. Akadálymentesítési feltételek az örökségvédelmi szempontból érintett objektumok esetében
12. Kommunikációs csomagok egységárai

c. Vonatkozó speciális jogszabályok listája

Törvények

1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről
2003. évi /CXXV. tv. az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról

Kormányrendeletek

253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
221/2004 (VII. 21.) Korm. rendelet a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól
314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról
91/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet a természetben okozott károsodás mértékének megállapításáról, valamint a kármentesítés szabályairól
176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről
255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról
272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

Uniós jogszabályok

Az Európai Parlament és a Tanács 2000/60/EK irányelve a vízpolitika terén a közösségi fellépés kereteinek meghatározásáról
1303/2013/EU Rendelet az Európai Regionális Fejlesztési Alapról és a „Beruházás a növekedésbe és munkahelyteremtésbe” célkitűzésről szóló egyedi rendelkezésekről, valamint az 1080/2006/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről
1379/2013/EU Rendelet a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi ren-

delet hatályon kívül helyezéséről
651/2014/EU Rendelet a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
Egyéb előírások
ÚT 2-1.201:2008 – Közutak tervezése (KTSZ)
ÚT 2-1.203:2010 – Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése

d. Fogalomjegyzék

Akcióterület: a városfejlesztés gócpontja, kiemelkedő fejlesztési célterülete, az integrált településfejlesztési stratégiában kijelölt, egybefüggő terület, ahol az önkormányzat a fejlesztéseket alapvetően befolyásoló pozícióban van, és amellyel kapcsolatban középtávon jelentős beavatkozást tervez.

Átmeneti hasznosítás: egy, általában a város egy-egy frekvenciált területén elterülő, nagy kiterjedésű, alulhasznosított vagy használaton kívüli telek visszakapcsolása a város életének körforgásába, a területnek a megváltozott igények szerinti hasznosítására vonatkozó ideiglenes megoldás.

Barnamezős terület: használaton kívül került vagy alulhasznosított (területének legalább 50%-ban nem hasznosított), általában leromlott fizikai állapotban lévő és jellemzően környezetszennyezéssel terhelt egykori iparterület, gazdasági terület, vasútterület, illetve felhagyott, használaton kívüli katonai objektum.

Barnamezős terület közvetlen környezete: a barnamezős területhez telekhatáron csatlakozó terület, illetve a barnamezős területtel szemközt elhelyezkedő utcaszakaszon elhelyezkedő ingatlanok, legfeljebb a barnamezős területet magában foglaló telektömb szélességében.

CPTED elvek: (Crime Prevention Throught Environmental Design) építészeti bűnmegelőzés. „Az építészeti bűnmegelőzés olyan építészeti, településfejlesztési, táj- és kertépítési, forgalomtechnikai, fénytechnikai, pszichológiai és kommunikációs módszerek összessége és együttes alkalmazása, amelyek az épített környezet utólagos átalakításával, valamint az építendő tudatos tervezésével és megvalósításával a bűnelkövetés lehetőségeit csökkentik, illetve megszüntetik.” (forrás: www.csor.hu/UserFiles/File/epiteszeti_bunmegelozes.pps)

Funkció értelmezése: olyan szolgáltatás vagy használati mód, amihez jól definiálható célcsoport kapcsolódik. A beavatkozás eredményé(ei)nek kategóriái lehetnek gyűjtőkategóriák, amikor egy fejlesztési terület / ingatlan egy adott funkciónak rendelve kerül kialakításra / átalakításra (pl. kulturális funkció), ebben az esetben ez a fejlesztés fő funkciója. Fő funkció lehet például: kulturális és közösségi, sport, rekreációs, szociális és egészségügyi funkció, üzleti és vállalkozói tevékenységet szolgáló funkció, adminisztratív funkció (közszféra funkció), közlekedési funkció.

Egy-egy funkción belül karakteresen elkülöníthető és eltérő infrastrukturális igényekkel bíró tevékenységek jelentkezhetnek, amelyek egyben eltérő célcsoport számára jelenthetnek vonzerőt – ezek az **alfunkciók**, pl. kulturális fő funkciójú komplexum esetében alfunkció lehetnek pl. klubszobák, vetítőterem, zeneszoba stb.

Amennyiben a szolgáltatások önálló infrastruktúrához köthetők, azaz csak és kizárólag a kijelölt szolgáltatásra használható egy ingatlan, abban az esetben önmagukban is jelenthetnek funkciót (pl. mozi, sportcsarnok, tűzoltóság, stb.).

Gazdaságélénkítő tevékenység: az akcióterület / az akcióterületen belül megtalálható beavatkozási terület gazdasági, szolgáltató és kereskedelmi élénkítéséhez hozzájárulnak, megteremtik ezen tevékenységek végzéséhez szükséges infrastrukturális feltételeket.

Helyi akciótervezés: A helyi szükségletekhez illeszkedő, részvételen alapuló, rugalmas tervezés, amely a stratégiai fejlesztési irányok megvalósulását szolgáló cselekvések sorozatán keresztül teljesül. Részletes módszertan: http://www.urbact.hu/sites/default/files/csatolmanyok/URBACT_eszkozta HU.pdf

Igénymentesség: Amennyiben a támogatás céljaival, fejlesztéssel érintett ingatlanra bármilyen, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 16-17. §-ában megjelölt, vagy a 2. § (2) bekezdése szerinti jog vagy tény bejegyzésre, feljegyzésre került, csak abban a helyzetben tekinthető igénymentesnek, ha az a projekt megvalósulását és fenntartását nem veszélyezteti.

Integrált településfejlesztési stratégia (ITS): a településfejlesztési koncepcióban foglalt környezeti, társadalmi és gazdasági célok megvalósítását egyidejűleg szolgáló középtávú fejlesztési program.

Középület: a jelen felhívás keretei között középületnek tekintjük a közösségi és közszféra funkciók alatt felsoroltakat, azok épületeit.

Közösségi tevékenység: minden olyan szolgáltatás, mely nem gazdasági – pénzügyi szolgáltatás, közösségi célokat szolgál, hozzájárul a közösségfejlesztéshez, a társadalmi háló erősítéséhez, a szabadidő minőségi eltöltéséhez. A közösségi szolgáltatások közé tartoznak például a bármely szervezet által nonprofit alapon nyújtott kulturális, közművelődési, szabadidős, sportszolgáltatások, ill. ide soroljuk az önkormányzat által ellátott közszolgáltatások közül a közművelődési, közgyűteményi, kulturális, sportszolgáltatást, tevékenységet.

Közsféra funkció: mindazon akcióterületi / az akcióterületen belül megtalálható beavatkozási területi épületek, építmények fejlesztése, korszerűsítése, amely hozzájárul a terület köztulajdonban (jellemzően közigazgatási, közszolgáltatási, igazgatás-rendészeti, stb.) levő épületei és építményei korszerűbbé és hatékonyabbá válásához, és ezáltal az akcióterület, ill. a város egésze, vagy bizonyos városrésze számára nyújtott közszolgáltatások, és hatósági szolgáltatások minőségi javulásához.

Közszolgáltatás: A törvényi megfogalmazás alapján: „Közszolgáltatás: minden közhatalmi tevékenység - ideértve a hatósági, kormányzati és minden egyéb közigazgatási, valamint igazságszolgáltatási tevékenységet, továbbá oktatási, közművelődési, közgyűteményi, kulturális, tudományos, szociális, gyermekjóléti, gyermekvédelmi, egészségügyi, sport-, ifjúsági, foglalkoztatási szolgáltatás, ellátás, illetve tevékenység (1998.évi XXVI. tv 4.§ fb).

Közterület: – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény (Étv.) 2. §-ának 13. pontja értelmében –: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás akként tart nyilván.

Kulturális tevékenység: olyan intézmény vagy szolgáltatás, amely időben korlátlanul vagy korlátozottan, ingyenesen vagy díjfizetés ellenében kulturális vagy közművelődési lehetőséget biztosít a felhasználó számára. Ide tartoznak többek között a következők: közoktatási intézmény, (kert)mozi, (szabadtéri) színház, kiállító terem, kiállító tér, muzeális intézmény, könyvtár, kulturális központ, koncertterem, koncert tér, rendezvényközpont.

Nagyműtárgy: közlekedésbiztonságot elősegítő infrastruktúra elem, amely a gyalogos és kerékpáros közlekedési felületek elválasztását segíti elő a közúti, vasúti forgalomtól, gyalogos és kerékpáros felül- vagy aluljárók.

NGO: nem kormányzati szervezet, alapvetően civil szerveződés, tevékenységének célja nem a szétosztható nyereség növelése, működése elsősorban a közhasznot szolgálja.

Permentesség: Az ingatlan nem áll peres eljárás alatt. (A tulajdoni lap perfeljegyzést nem tartalmaz.)

Piac: olyan épület, épületegyüttes vagy terület, ahol állandó vagy rendszeres jelleggel többen általában napi, esetenként heti rendszerességgel folytatnak kiskereskedelmi tevékenységet, a hatályos településrendezés terv szerint olyan beépítésre szánt építési övezetben helyezkedik el, amely a piactartást lehetővé teszi, és erre a tevékenységre az üzemeltető legkésőbb a projekt megvalósításának befejezéséig üzemeltetési engedélyt szerez. Nem támogathatók kizárólag alkalmi (ünnepi) vásár megrendezésére szolgáló helyszínek.

Profitorientált módon történő üzemeltetés: egy fejlesztés olyan jelleggel történő működtetése, amelynek során a beruházás eredményeként végezhető valamely gazdasági tevékenység kapcsán felmerült, számszerűen kifejezett bevételek és költségek különbsége pozitív.

Projektarányos akadálymentesítés: az infrastrukturális beruházással érintett valamennyi fejlesztésnek figyelembe kell vennie az akadálymentesítés követelményeit, legyen az festés/mázolás vagy elektromos rendszer felújítása, korszerűsítése, vagy új épületrész építése. Jelen felhívásban kötelező elem (tehát jogosultsági feltétel), hogy valamennyi építési, felújítási beruházás során teljes körű, valamennyi fogyatékosági ágra kiterjedő akadálymentesítést kell végezni, másként fogalmazva a beruházás minden beavatkozási területének komplex akadálymentesítése kötelező elem!

Például, amennyiben az épületben vagy épületrészben kizárólag festés/mázolás történik, akkor a projektarányos akadálymentesítés teljesülése érdekében ezen munkálatok során az akadálymentesség követelményeinek teljesülését figyelembe kell venni a megfelelő szíkontrasztok kialakításával (nyílászáró tokszerkezeteinek falfelülettől és/vagy ajtólaptól eltérő színű mázolása, stb.). Elektromos rendszer teljes felújításnál a projektarányos akadálymentesítés biztosítása érdekében a helyiségek kapcsolóit az új rendszer kialakítása során már a megfelelő magasságba kell áthelyezni, stb.. Az akadálymentesség projektarányos teljesülése tehát egy preventív, megelőző gondolkodásmódot jelent.

Felhívjuk figyelmét, hogy a felhívásban további jogosultsági feltétel, a fejlesztéssel érintett valamennyi épület bejáratának és egy mosdójának komplex, minden fogyatékosági ágra kiterjedő akadálymentesítése, az elérési útvonal akadálymentes biztosításával.

Projekt tartalom: a támogatási szerződésben rögzített, vagy bármely, e rendelet alapján a támogatási kérelemben, illetve a kifizetési igénylésekben, továbbá bejelentésekben, kérelmekben a projekttel kapcsolatban szolgáltatott adat.

Szabadtéri rekreációt segítő építmény: a megújításra kerülő közterületen található és szintén megújításra kerülő, ill. a rehabilitáció keretében újonnan kialakításra kerülő minden olyan építmény, amely közterületen a szabadtéri rekreációt elősegíti vagy kiegészíti (pl. pontszerűen megjelenő, vendéglátó épület, a közterületen elérhető rekreációs szolgáltatások esetleges eszközigényének őrzésére szolgáló tároló épület, a közterületen végezhető rekreációs tevékenységhez kapcsolódó kiszolgáló létesítmény).

Szabadidős létesítmény: a szabadidő eltöltésére alkalmas rekreációs tér vagy a szabadtéri rekreációt segítő építmény, amely lehetőséget biztosít közterületen végezhető rekreációs tevékenységekre.

Szakmai partner: a projekt megvalósításában résztvevő valamennyi szereplő, akinek vagy amelynek tevékenysége kapcsolódik a projekt tevékenységeihez és szerepét valamint hozzájárulását a támogatást igénylő bemutatja a Megvalósíthatósági Tanulmányban. A szakmai partner nem lehet konzorciumi tag.

Szintentartó beruházás: szintentartó és helyettesítő beruházásnak minősül a tárgyi eszközökbe vagy immateriális javakba történő beruházás, amely nem jár új létesítmény felállításával, nem jár meglévő létesítmény bővítésével, egy létesítmény szolgáltatásainak bővítésével; illetve olyan eszközök beszerzése, amely a kedvezményezett által már használt tárgyi eszközt, immateriális jószágot váltja ki anélkül, hogy a kiváltás a nyújtott szolgáltatás alapvető változását eredményezné.

Támogatási kérelem: a felhívásban meghatározott alaki és formai követelményeknek megfelelő dokumentum, amely egy projekt támogatásban részesítésére irányul, és amelynek részei a projektadatlap és a mellékletek.

Zöld infrastruktúra: természetes és félig természetes területek, valamint egyéb környezeti jellemzők stratégiaileg megtervezett hálózata, amelyet úgy terveztek és irányítanak, hogy széleskörű ökoszisztéma-szolgáltatások nyújtására legyen képes. Zöld (vízi ökoszisztémák esetében kék) területeket és egyéb, szárazföldi (beleértve a part menti) és tengeri területeken található fizikai tulajdonságokat foglal magában. A szárazföldön a zöld infrastruktúra a vidéki és városi környezetben egyaránt jelen van.