

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!
Tisztelt Ügyfelünk!

Kérem engedje meg, hogy az alábbiakról tájékoztassuk.

- Megjelent a T/8196. számú törvényjavaslat (továbbiakban: Törvényjavaslat) az egyes törvényeknek a gazdasági növekedéssel összefüggésben történő módosításáról.

A törvényjavaslat az új építésű lakások áfa kulcsának csökkentésére és az építésügyi szabályok egyszerűsítésére vonatkozó javaslatokat tartalmaz. Ennek megfelelően az építésügyi eljárások törvényi szabályai között az egyszerű bejelentés bevezetésével megszüntetésre kerül a legfeljebb 300 m² hasznos összes alapterületű új lakóépület vonatkozásában az építési engedélyezési eljárás. Az építési tevékenységgel kapcsolatos kötelezettség ez esetben csak a bejelentésre korlátozódik.

A törvényjavaslat tartalmazza fenti módosításokon túl a fővárosi önkormányzat és a kerületi önkormányzatok közötti forrásmegosztásról szóló 2006. évi CXXXIII. törvény szükséges módosításait is.

További változás, hogy a helyi iparüzési adóból származó bevétel különösen a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására és – a fővárosi önkormányzat esetén külön törvényben meghatározottak szerint – a helyi közösségi közlekedési feladatok ellátására használható fel. A helyi iparüzési adóból származó bevétel az önkormányzati hivatal állományában foglalkoztatottak személyi juttatásai és az ahhoz kapcsolódó munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó finanszírozására nem fordítható azt meghaladó mértékben, mint amilyen mértékben a települési önkormányzatot az adóerő-képessége szerint a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott hivatali működési támogatáshoz kapcsolódó beszámítás terheli.

A törvényjavaslat biztosítja továbbá, hogy a bírósággal való kapcsolattartásnak – elektronikus úton megvalósuló – módja megfelelően „begyakorolhatóvá” és zökkenőmentesen alkalmazhatóvá váljon, a törvényjavaslat egyfajta „próbaüzemet” biztosít 2016. június 30. napjáig. Ez alatt az időszak alatt már azokat az új rendelkezéseket is alkalmazni kell, amelyeket a Pp. a kötelező elektronikus kapcsolattartás tekintetében tartalmaz, de csak akkor, ha a fél él a törvény adta lehetőséggel, és az elektronikus kapcsolattartást választja.

A törvényjavaslat elérhető az alábbi oldalon:

http://www.szantoestarsa.hu/dokumentumok/190_09-56-59.pdf

- Korábbi hírlevelünkben tájékoztattuk Önöket, hogy SZÁNTÓ ÉS TÁRSA vállalkozásunk a megrendeléstől számított 30 naptári napon belül (teljesítési határidő) vállalja a 2016. évben esedékes önkormányzati határidős feladatok kimutatásának összeállítását. A határidős feladatok összeállítását nettó 10.000,- forint összeg ellenében tudjuk biztosítani.

Tisztelettel utalni kívánunk arra, hogy az általunk összeállított anyag már 2016.január hónapban esedékes határidőket is tartalmaz. Az általunk megküldött feladat-tervet 2016. január 15. nappal bezáróan egy alkalommal díjmentesen frissítjük.

- Tisztelettel tájékoztatjuk Önöket, hogy a drónok beszerzésével, alkalmazásával, a felmerülő adatvédelemmel kapcsolatos tudnivalók elérhetőek a www.greendrone.hu honlapunkon.

További kellemes napot kívánunk!

Üdvözlettel:

Dr.Hosszuné Szántó Anita
Vezető tisztségviselő
SZÁNTÓ ÉS TÁRSA
www.szantoestarsa.hu
www.greendrone.hu

megbízásából

Dr.Hosszú Károly
Ügyvéd

EU szakjogász
Közoktatási jogi szakjogász
www.drhosszu.hu