

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!  
Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!  
Tisztelt Ügyfelünk!

Kérem engedje meg, hogy az alábbiakról tájékoztassuk.

- Több településen is folyamatban van az adott település településrendezési terveinek felülvizsgálata, amely során az érintett önkormányzat képviselő-testülete újonnan beépítésre szánt területeket jelöl ki.

A fentiek, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (1) bekezdés alapján tisztelettel felhívjuk szíves figyelmét, hogy a helyi építési szabályzatban a területre előírt kiszolgáló utakat és a közműveket az újonnan beépítésre szánt, illetve a rehabilitációra kijelölt területeken legkésőbb az általuk kiszolgált építmények használatbavételéig meg kell valósítani. **E kötelezettség teljesítése, ha jogszabály vagy megállapodás arra mást nem kötelez, a települési - a fővárosban megosztott feladatkörüknek megfelelően a fővárosi, illetve a fővárosi kerületi - önkormányzat feladata.**

- A Kjt. 24.§ (2) bekezdése alapján a közalkalmazotti jogviszony tekintetében az Mt.-nek a munkaviszony alanyairól, a munkaviszony létesítéséről és a munkaszerződés módosításáról szóló rendelkezései (V., VII. és IX. fejezet) közül a 32-35. §, a 42-43. §, a 44/A. §, a 45. § (1) bekezdése, a 45. § (5) bekezdése, az 50. § és a 62. § **nem** alkalmazható.

Az Mt. 46.§ (1) bekezdés alapján a munkáltató egyoldalú jognyilatkozatban (tájékoztatóban) tájékoztatja a közalkalmazottat - többek között - munkaköri feladatokról, a napi munkaidőről.

**Az Mt. 46.§ (4) bekezdése alapján a munkáltató megnevezésének, lényeges adatainak, továbbá az (1) bekezdésben meghatározottak változásáról a munkavállalót (közalkalmazottat) a változást követő tizenöt napon belül írásban tájékoztatni kell.**

A tájékoztató nem része a kinevezésnek, csak egy tájékoztató dokumentum, amelyet a munkáltató egyoldalúan ad ki.

További kellemes napot kívánunk!

Üdvözlettel:

Dr.Hosszuné Szántó Anita  
Vezető tisztségviselő  
SZÁNTÓ ÉS TÁRSA  
[www.szantoestarsa.hu](http://www.szantoestarsa.hu)

megbízásából

Dr.Hosszú Károly  
Ügyvéd

EU szakjogász  
Közoktatási jogi szakjogász  
[www.drhosszu.hu](http://www.drhosszu.hu)